



# Denkmalliste Stadt Essen

Untere Denkmalbehörde - St. A. 65 -

65 - 155 06.82 ●

*Blatt 1*

<b>Strasse / Nr.</b> Bredeneyer Str. 13			
<b>Stadtbezirk</b> IX	<b>Stadtteil</b> Bredeney (26)	<b>Gemarkung</b> Bredeney	
<b>Lfd.-Nr.</b> 242	<b>Eintr. - Datum</b> 10.12.1987 <i>A</i>	<b>Flur</b> 13	<b>Flurstück</b> 10
<b>Art des Denkmals</b> Baudenkmal		<b>Kurzbeschreibung</b> Wohnhaus	
<b>Darstellung der wesentlichen Merkmale des Denkmals</b> <p>Das zweigeschossige Wohnhaus Bredeneyer Str. 13 wurde ausweislich der Bauaufsichtsakte 1896/97 errichtet. Es ist eines der teils noch im Zusammenhang erhaltenen, vorwiegend historischen Wohnhäuser an der Bredeneyer Straße, die etwa in der Zeit von 1880 bis 1910 zu datieren sind und sich allgemein durch mehr oder weniger komplexe Baukörper- und Dachgestaltung, individuelles oder paarweises Fassadendekor sowie durch Vorgärten auszeichnen. Wenn gleich u.a. gewisse Fassadenänderungen in späteren Jahrzehnten stattfanden, blieben wesentliche Elemente des ursprünglichen Erscheinungsbildes insbesondere auch bei Einzelbauten wie Nr. 13 unberührt.</p> <p>Nr. 13, offensichtlich die erhaltene Hälfte einer Häusergruppe (Paar), ist achsensymmetrisch bzw. spiegelbildlich zu Nr. 11 konzipiert. Die Putzfassaden (Straßenseite und Nordseite) sind durch Gesimse, Gebälk, Zierkonsolen, profilierte Fenstereinfassungen, horizontale Nuten (straßenseitig) gestaltet. Von den weiteren architektonischen Elementen, die den Denkmalwert begründen, sind besonders der Eck-</p>			
<b>Hist. Ausstattungsstücke</b>			

Foto(s)



Das (~~Die~~) umseitig genannte(~~n~~) Objekt(~~e~~) ist (~~sind~~) ein Baudenkmal(~~e~~) i. S. des § 2 (~~a~~) DSchG, da es (~~sie~~) bedeutend ist (~~sind~~) für

- die Geschichte des Menschen
- Städte und Siedlungen
- die Entwicklung der Arbeits- und Produktionsverhältnisse

Die Erhaltung und Nutzung des(~~r~~) Baudenkmal(~~s~~) liegt aus

- künstlerischen
- wissenschaftlichen
- volkskundlichen
- städtebaulichen

Gründen im öffentlichen Interesse.

Planungs- und Baurecht

Hinweise auf Sachakten

Hinweise auf Inventare, Literatur, Archivquellen, Zeichnungen, Fotos, Karten u.a

Lageplan u. a. Darstellungen Maßstab 1:1000





# Denkmalliste Stadt Essen

Untere Denkmalbehörde - St. A. 65 -

65 - 155 06.82 ●

*Blatt 2*

Strasse / Nr. <i>Bredeneyer Str. 13</i>			
Stadtbezirk	Stadtteil	Gemarkung	
Lfd.-Nr. 242	Eintr.-Datum 10.12.1987	Flur	Flurstück
Art des Denkmals <i>Baudenkmal</i>		Kurzbeschreibung <i>Wohnhaus</i>	
Darstellung der wesentlichen Merkmale des Denkmals  <u>Fortsetzung Bredeneyer Str. 13</u>  erker mit turmartigem Aufsatz sowie der straßenseitige Erker mit achsialem Giebel zu erwähnen. (Erkerveränderung 1906). Die Dachzone bietet eine lebendige Silhouette.  Der Innengrundriß wurde nur geringfügig verändert. Das ursprüngliche Treppenhaus ist im Erd- und Obergeschoß erhalten.			
Hist. Ausstattungsstücke			

Foto(s)