

# Bauruinen, Investitionsruinen und unvollendete Bauvorleistungen

Schlagwörter: **Bauruine, Bauvorleistung**

Fachsicht(en): Kulturlandschaftspflege, Landeskunde



Der 162 Meter hohe Kühlurm des 1986-1988 betriebenen Kernkraftwerks Mülheim-Kärlich im Neuwieder Becken am Rhein, Ansicht aus westlicher Richtung (2015)  
Fotograf/Urheber: Levin Montermann



Zahlreiche **Bauruinen** gelten als **Investitionsruinen**. Das sind Bauwerke, die – nicht unbedingt fertig ausgeführt – entweder niemals ihrem ursprünglich geplanten Zweck dienten, oder nicht den erwarteten Nutzen brachten.

Davon zu unterscheiden sind **Bauvorleistungen**, bei der ein im Rahmen eines größeren Projekts vorab erstellter Teil eines größeren Bauprojekts über eine längere Zeit hin ungenutzt bleibt oder letztlich auf Dauer nicht genutzt wird. Gründe dafür können Schwierigkeiten bei der Finanzierung, Probleme mit der Bautechnik oder auch eine während des Baus entfallende oder sich ändernde Nutzungsabsicht sein.

Vor allem die Investitions- oder Bauruinen (eher selten auch Bauvorleistungen) stehen gerne als „Skandal“ im öffentlichen Interesse und sind – sofern sie der Kulturlandschaft erhalten bleiben – häufig sonderbar-skurille Zeugnisse ihrer Zeit.

Naturgemäß verwandte Objektgruppen stellen die vielen meist ruinös erhaltenen [Weltkriegs-Bunkeranlagen](#) sowie die zahlreichen militärischen Relikte der „[Luftverteidigungszone West](#)“, der [Wahner Heide](#) und aus der Epoche des [Kalten Krieges](#) dar.

## Hinweis zu *lost places*

Viele Bauruinen gelten als *lost places* („vergessene Orte“) die im Rahmen der (Sub-) Kulturen bzw. Freizeitaktivitäten des *Urban Exploring* („Stadterkundung“), als Geocaching-Ziele (eine Art GPS-basierte Schnitzeljagd) oder als Thema der Ruinen-Fotografie erkundet werden. Hierbei sollten bestehende Betretungsverbote nicht nur aus rechtlicher Sicht (Hausfriedensbruch), sondern vor allem auch aus Sicherheitsgründen und im Sinne der Erhaltung der Ruinen als Kulturgut beachtet werden.

So distanziert sich auch das 2009 begründete und 2017 mit dem Deutschen Preis für Denkmalschutz ausgezeichnete Onlinemagazin [rottenplaces.de](#) deutlich von Falsch- und Fehlinterpretationen des immer populärer werdenden Genres der verlassenen Orte.

(Franz-Josef Knöchel, LVR-Redaktion KuLaDig, 2012/2021)

## Quelle

„Bauruinen - Gescheiterte Pläne, geplatzte Investitionen“, Kölner Stadt-Anzeiger vom 22. Juni 2012, S. 36.

## Internet

[www.rottenplaces.de](http://www.rottenplaces.de): Onlinemagazin mit fotografischer und historischer Dokumentation und Archivierung verfallener,

denkmalgeschützter und nicht-denkmalgeschützter Bauwerke sowie der Industriekultur in der Bundesrepublik (abgerufen 11.08.2021)

[de.wikipedia.org](https://de.wikipedia.org): Investitionsruine (abgerufen 06.03.2016)

[de.wikipedia.org](https://de.wikipedia.org): So-da-Brücke (abgerufen 17.04.2018)

[de.wikipedia.org](https://de.wikipedia.org): Liste unvollendeter Bauwerke (abgerufen 06.03.2016)

#### Literatur

**Seidel, Peter (2012):** Gescheiterte Pläne, geplatzte Investitionen. Langsam verfallende Bauten sind Zeugen öffentlicher wie privater Geldverschwendungen. In: Kölner Stadt-Anzeiger vom 23. Juni 2012, S. 36. Köln.

Bauruinen, Investitionsruinen und unvollendete Bauvorleistungen

**Schlagwörter:** Bauruine, Bauvorleistung

**Fachsicht(en):** Kulturlandschaftspflege, Landeskunde

Empfohlene Zitierweise

**Urheberrechtlicher Hinweis:** Der hier präsentierte Inhalt ist urheberrechtlich geschützt. Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

**Empfohlene Zitierweise:** „Bauruinen, Investitionsruinen und unvollendete Bauvorleistungen“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: <https://www.kuladig.de/Objektansicht/SWB-215589> (Abgerufen: 8. Februar 2026)

Copyright © LVR



RheinlandPfalz

