

## Villa Hohe Buchen 12 in Bredeney

Schlagwörter: [Fabrikantenvilla](#)

Fachsicht(en): Kulturlandschaftspflege, Denkmalpflege

Gemeinde(n): Essen (Nordrhein-Westfalen)

Kreis(e): Essen (Nordrhein-Westfalen)

Bundesland: Nordrhein-Westfalen



Das zweigeschossige, verputzte Villengebäude mit Walmdach wurde 1923 nach Entwurf von Architekt Alfred Fischer (Direktor der Folkwangschule) als Direktorenvilla für die AG Hoch Tief errichtet. Die zurückhaltend, als quaderförmiger Kubus gestaltete Großform der Villa zeigt Tendenzen in der Wohnhausarchitektur vor dem Ersten Weltkrieg. Die Gliederung des Gebäudekubus erfolgt durch die eingeschossig vor Diele und Wohn-/Speisezimmer vorgelagerten Anbauten, die mit expressiven Architekturdetails, wie Stürzpfeiler besetzt sind. Diese sind dem Formenrepertoire der modernen Architektur der 1920er Jahre zuzurechnen. Die innere Raumfolge Empfangszimmer - Wohnzimmer - Esszimmer mit angegliederter geschlossener Veranda entspricht gutbürgerlicher Wohnvorstellungen. Die Raumanordnung ist ähnlich unprätentiös wie das Äußere des Hauses.

Das Objekt Villa, Hohe Buchen 12 in Bredeney ist ein eingetragenes Baudenkmal (LVR-ADR 16327, Denkmalliste Essen, laufende Nr. 243).

(Karl-Heinz Buchholz, LVR-Abteilung Kulturlandschaftspflege, 2013)

Villa Hohe Buchen 12 in Bredeney

**Schlagwörter:** [Fabrikantenvilla](#)

**Straße / Hausnummer:** Hohe Buchen 12

**Ort:** 45133 Essen - Bredeney

**Fachsicht(en):** Kulturlandschaftspflege, Denkmalpflege

**Gesetzlich geschütztes Kulturdenkmal:** Ortsfestes Denkmal gem. § 3 DSchG NW

**Erfassungsmaßstab:** i.d.R. 1:5.000 (größer als 1:20.000)

**Erfassungsmethoden:** Geländebegehung/-kartierung, Archivauswertung

**Historischer Zeitraum:** Beginn 1923

**Koordinate WGS84:** 51° 24 56,85 N: 6° 59 51,32 O / 51,41579°N: 6,99759°O

**Koordinate UTM:** 32.360.757,51 m: 5.697.966,33 m

**Koordinate Gauss/Krüger:** 2.569.443,06 m: 5.698.376,38 m

Empfohlene Zitierweise

**Urheberrechtlicher Hinweis:** Der hier präsentierte Inhalt ist urheberrechtlich geschützt. Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

**Empfohlene Zitierweise:** Karl-Heinz Buchholz (2013), „Villa Hohe Buchen 12 in Bredeney“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: <https://www.kuladig.de/Objektansicht/P-KHB-20100428-0029> (Abgerufen: 14. Januar 2026)

Copyright © LVR



Rheinland-Pfalz

