

## Landhaus Bolte in Cappenberg (Kulturlandschaftsbereich Regionalplan Ruhr 490)

Schlagwörter: Kulturlandschaftsbereich, Landhaus (Architektur), Villa, Landschaftsgarten

Fachsicht(en): Kulturlandschaftspflege, Archäologie, Denkmalpflege, Landeskunde, Raumplanung

Gemeinde(n): Selm, Werne

Kreis(e): Unna

Bundesland: Nordrhein-Westfalen



Das Landhaus Bolte in Cappenberg und sein Umfeld sind hier beschrieben als bedeutsamer Kulturlandschaftsbereich (KLB) wie im Fachbeitrag Kulturlandschaft zum Regionalplan Ruhr. Die wertbestimmenden Merkmale der historischen Kulturlandschaft werden für die Maßstabsebene der Regionalplanung kurz zusammengefasst und charakterisiert.

Landhaus Bolte Teil einer Villenbebauung auf dem Cappenberg; an der Straße Baltimora entstanden ab etwa 1900 eine Anzahl von Villen auf großzügigen Grundstücken in Solitärage, für Industrielle bzw. Kaufleute aus dem nördlich anschließenden Ruhrgebiet, Landhaus Bolte mit Reitställen und Wagenhalle, ab 1910 durch Architekturbüro D. & K. Schulze aus Dortmund errichtet, großzügige Gartenanlage im Stil der englischen Landschaftsgärten.

Kulturlandschaftliches und denkmalpflegerisches Ziel im Rahmen der Regionalplanung ist eine erhaltende Kulturlandschaftsentwicklung, insbesondere

- Bewahren und Sichern von Elementen, Strukturen, Nutzungen sowie Ansichten und Sichträumen von historischen Objekten

Aus: Landschaftsverband Rheinland / Landschaftsverband Westfalen-Lippe, Fachbeitrag Kulturlandschaft zum Regionalplan Ruhr, 2014

### Internet

Fachbeitrag Kulturlandschaft zum Regionalplan Ruhr (Abgerufen: 04.04.2016)

**Landschaftsverband Rheinland; Landschaftsverband Westfalen-Lippe (Hrsg.) (2014):** Fachbeitrag Kulturlandschaft zum Regionalplan Ruhr. Erhaltende Kulturlandschaftsentwicklung. S. 267, Köln u. Münster.

Landhaus Bolte in Cappenberg (Kulturlandschaftsbereich Regionalplan Ruhr 490)

**Schlagwörter:** Kulturlandschaftsbereich, Landhaus (Architektur), Villa, Landschaftsgarten

**Fachsicht(en):** Kulturlandschaftspflege, Archäologie, Denkmalpflege, Landeskunde, Raumplanung

**Erfassungsmaßstab:** i.d.R. 1:25.000 (kleiner als 1:20.000)

**Erfassungsmethoden:** Literaturlauswertung, Geländebegehung/-kartierung, Archivauswertung

**Historischer Zeitraum:** Beginn 2012

**Koordinate WGS84:** 51° 39 23,74 N: 7° 32 37,1 O / 51,65659°N: 7,54364°O

**Koordinate UTM:** 32.399.259,24 m: 5.723.849,04 m

**Koordinate Gauss/Krüger:** 3.399.293,00 m: 5.725.698,00 m

Empfohlene Zitierweise

**Urheberrechtlicher Hinweis:** Der hier präsentierte Inhalt ist urheberrechtlich geschützt. Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

**Empfohlene Zitierweise:** „Landhaus Bolte in Cappenberg (Kulturlandschaftsbereich Regionalplan Ruhr 490)“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: <https://www.kuladig.de/Objektansicht/O-90050-20140406-398> (Abgerufen: 6. April 2026)

Copyright © LVR



Rheinland-Pfalz

