

## Holthauser Höfe (Kulturlandschaftsbereich Regionalplan Ruhr 083)

Schlagwörter: [Kulturlandschaftsbereich](#), [Hof \(Landwirtschaft\)](#), [Mühle \(Baukomplex\)](#), [Park](#)

Fachsicht(en): Kulturlandschaftspflege, Archäologie, Denkmalpflege, Landeskunde, Raumplanung

Gemeinde(n): Essen (Nordrhein-Westfalen), Mülheim an der Ruhr

Kreis(e): Essen (Nordrhein-Westfalen), Mülheim an der Ruhr

Bundesland: Nordrhein-Westfalen



Die Holthauser Höfe und ihr Umfeld sind hier beschrieben als bedeutsamer Kulturlandschaftsbereich (KLB) wie im Fachbeitrag Kulturlandschaft zum Regionalplan Ruhr. Die wertbestimmenden Merkmale der historischen Kulturlandschaft werden für die Maßstabsebene der Regionalplanung kurz zusammengefasst und charakterisiert.

Bäuerlicher Kulturlandschaftsbereich am Rumbach mit erhaltener Wald-Offenland-Verteilung und Wegestruktur sowie Fachwerkhöfen des 18. Jahrhunderts, Mühlen.

Westlich angrenzend: Parkanlage Oppspring, 1928 als Teil eines gesamtstädtischen Grünzugs angelegt.

Kulturlandschaftliches und denkmalpflegerisches Ziel im Rahmen der Regionalplanung ist eine erhaltende Kulturlandschaftsentwicklung, insbesondere

- Bewahren des Kulturlandschaftsgefüges

Aus: Landschaftsverband Rheinland / Landschaftsverband Westfalen-Lippe, Fachbeitrag Kulturlandschaft zum Regionalplan Ruhr, 2014

### Internet

[Fachbeitrag Kulturlandschaft zum Regionalplan Ruhr](#) (Abgerufen: 04.04.2016)

### Literatur

**Landschaftsverband Rheinland; Landschaftsverband Westfalen-Lippe (Hrsg.) (2014):** Fachbeitrag Kulturlandschaft zum Regionalplan Ruhr. Erhaltende Kulturlandschaftsentwicklung. S. 134, Köln u. Münster.

Holthauser Höfe (Kulturlandschaftsbereich Regionalplan Ruhr 083)

**Schlagwörter:** Kulturlandschaftsbereich, Hof (Landwirtschaft), Mühle (Baukomplex), Park

**Fachsicht(en):** Kulturlandschaftspflege, Archäologie, Denkmalpflege, Landeskunde, Raumplanung

**Erfassungsmaßstab:** i.d.R. 1:25.000 (kleiner als 1:20.000)

**Erfassungsmethoden:** Literaturauswertung, Geländebegehung/-kartierung, Archivauswertung

**Historischer Zeitraum:** Beginn 2012

**Koordinate WGS84:** 51° 25' 6,39 N: 6° 55' 48,93 O / 51,41844°N: 6,93026°O

**Koordinate UTM:** 32.356.084,27 m: 5.698.391,31 m

**Koordinate Gauss/Krüger:** 2.564.755,39 m: 5.698.609,75 m

Empfohlene Zitierweise

**Urheberrechtlicher Hinweis:** Der hier präsentierte Inhalt ist urheberrechtlich geschützt. Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

**Empfohlene Zitierweise:** „Holthauser Höfe (Kulturlandschaftsbereich Regionalplan Ruhr 083)“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: <https://www.kuladig.de/Objektsansicht/O-89958-20140406-308> (Abgerufen: 17. Februar 2026)

Copyright © LVR



RheinlandPfalz

