Fellerhöfe / Franzen-Zollhaus (Kulturlandschaftsbereich Regionalplan Düsseldorf 124)

Schlagwörter: Kulturlandschaftsbereich, Windmühle, Landwirtschaftliche Nutzfläche, Wasserturm, Hof (Landwirtschaft), Zollhaus, Friedhof
Fachsicht(en): Kulturlandschaftspflege, Archäologie, Denkmalpflege, Landeskunde, Raumplanung
Gemeinde(n): Kaarst, Meerbusch, Willich
Kreis(e): Rhein-Kreis Neuss, Viersen
Bundesland: Nordrhein-Westfalen



Der Bereich zwischen Willich und Osterath mit den Fellerhöfen und dem Franzen-Zollhaus ist hier beschrieben als bedeutsamer Kulturlandschaftsbereich (KLB) wie im Fachbeitrag Kulturlandschaft zum Regionalplan Düsseldorf. Die wertbestimmenden Merkmale der historischen Kulturlandschaft werden für die Maßstabsebene der Regionalplanung kurz zusammengefasst und charakterisiert.

Kulturlandschaftsbereich am südwestlichen Ortsrand von Osterath, bestehend aus dem Wasserturm Fellerhöfe, Franzens Zollhaus und Hofanlagen des 18./19. Jahrhunderts mit Nebenbauten; Friedhof, Windmühle.
Wasserturm Fellerhöfe, ein weithin sichtbarer, den umgebenden Baumbestand überragender, in die Landschaft eingebundener Backsteinturm von 1928.
Franzen-Zollhaus, eine mächtige Gebäudegruppe des 18. Jahrhunderts in charakteristischer Lage an der Ecke einer historischen Straßeneinmündung (historisches Wirtshaus).

Kulturlandschaftliches und denkmalpflegerisches Ziel im Rahmen der Regionalplanung ist eine erhaltende Kulturlandschaftsentwicklung, insbesondere

- Bewahren und Sichern der Elemente, Strukturen und Sichträume von Adelssitzen und Hofanlagen
- Bewahren des Kulturlandschaftsgefüges
- Wahren als landschaftliche Dominante.

Aus: Landschaftsverband Rheinland (Hrsg.): Fachbeitrag Kulturlandschaft zum Regionalplan Düsseldorf. Erhaltende Kulturlandschaftsentwicklung, Köln 2013

Internet

Fachbeitrag Kulturlandschaft zum Regionalplan Düsseldorf (Abgerufen: 27.03.2015)

Literatur

Landschaftsverband Rheinland (Hrsg.) (2013): Fachbeitrag Kulturlandschaft zum Regionalplan Düsseldorf. Erhaltende Kulturlandschaftsentwicklung. S. 134, Köln. Online verfügbar: http://www.kulturlandschaftsentwicklung-nrw.lvr.de , abgerufen am 28.11.2013

Fellerhöfe / Franzen-Zollhaus (Kulturlandschaftsbereich Regionalplan Düsseldorf 124)

Schlagwörter: Kulturlandschaftsbereich, Windmühle, Landwirtschaftliche Nutzfläche, Wasserturm, Hof (Landwirtschaft), Zollhaus, Friedhof
Fachsicht(en): Kulturlandschaftspflege, Archäologie, Denkmalpflege, Landeskunde, Raumplanung
Erfassungsmaßstab: i.d.R. 1:25.000 (kleiner als 1:20.000)
Erfassungsmethoden: Literaturauswertung, Geländebegehung/-kartierung, Archivauswertung
Historischer Zeitraum: Beginn 2012
Koordinate WGS84: 51° 15 54,38 N: 6° 35 11,13 O / 51,2651°N: 6,58642°O
Koordinate UTM: 32.331.618,08 m: 5.682.073,40 m
Koordinate Gauss/Krüger: 2.540.973,88 m: 5.681.302,82 m

Empfohlene Zitierweise

Urheberrechtlicher Hinweis: Der hier präsentierte Inhalt ist urheberrechtlich geschützt. Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

Empfohlene Zitierweise: „Fellerhöfe / Franzen-Zollhaus (Kulturlandschaftsbereich Regionalplan Düsseldorf 124)“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: https://www.kuladig.de/Objektansicht/O-63636-20130331-4 (Abgerufen: 17. November 2026)

Copyright © **LVR**