

## Wohnhaus, Zitelmannstraße 18

Schlagwörter: [Wohnhaus, Stadterweiterung](#)

Fachsicht(en): Denkmalpflege

Gemeinde(n): Bonn

Kreis(e): Bonn

Bundesland: Nordrhein-Westfalen



### Kurzbeschreibung des LVR-Amts für Denkmalpflege im Rheinland

1936 Bauantrag, Baugenehmigung, gleichzeitig und nach Entwurf desselben Architekten wie Nr. 16 und 20

Bauherr: G. Sandmann, Fabrikbesitzer

Architekt: Wilhelm Denninger, Bonn

1946 Wohnbaracke

Bauleiter: Parnitzke, (Ing.)

Freistehendes, zweigeschossiges traufständiges Wohnhaus, Mittelteil einer Dreiergruppe, Putzbau mit flachem mit Ziegeln gedeckten Walmdach, Teil der untereinander gleichwertigen Wohnhausbebauung auf der südlichen Straßenseite der Zitelmannstraße; mit geschnittener Hecke eingefriedeter Vorgarten - wie auf den Nachbargrundstücken -, Teil der Straßenraumgestaltung, rückwärtige Gartenanlage; zur Straße asymmetrische Fassadengliederung: Eingang außermittig zur westlichen Ecke gerückt, durch Werksteinflächen in Türbreite zu beiden Seiten gerahmt und durch ein schmales, flaches Vordach geschützt; sechs kleine nebeneinander gereihte Fenster mit durchgehendem Stabgitter links im Erdgeschoss, vier rechteckige zweigeteilte Fenster mit Schlagläden in gleichmäßigem Abstand im Obergeschoss.  
Wände aus Zementschwemmsteinen, Eisenbeton- bzw. Schwemmsteinrippendecke.

(Angelika Schyma und Elke Janßen-Schnabel, LVR-Amt für Denkmalpflege im Rheinland, 2005)

Wohnhaus, Zitelmannstraße 18

**Schlagwörter:** [Wohnhaus, Stadterweiterung](#)

**Fachsicht(en):** Denkmalpflege

**Erfassungsmaßstab:** i.d.R. 1:5.000 (größer als 1:20.000)

**Erfassungsmethoden:** Auswertung historischer Schriften, Auswertung historischer Karten, Auswertung historischer Fotos, Literaturauswertung, Geländebegehung/-kartierung, Archivauswertung

**Historischer Zeitraum:** Beginn 1936

**Koordinate WGS84:** 50° 42' 42,32 N; 7° 07' 46,35 O / 50,71176°N: 7,12954°O

**Koordinate UTM:** 32.367.943,84 m: 5.619.440,44 m

**Koordinate Gauss/Krüger:** 2.579.824,13 m: 5.620.189,90 m

Empfohlene Zitierweise

**Urheberrechtlicher Hinweis:** Der hier präsentierte Inhalt ist urheberrechtlich geschützt. Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

**Empfohlene Zitierweise:** „Wohnhaus, Zitelmannstraße 18“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: <https://www.kuladig.de/Objektansicht/O-22705-20111115-8> (Abgerufen: 11. Februar 2026)

Copyright © LVR



RheinlandPfalz

