

# Villa, Kaiser-Friedrich-Straße 18

## Sitz des Bundeskartellamts

### ehemals Kaiser-Friedrich-Straße 12

Schlagwörter: [Regierungsgebäude](#), [Villa](#), [Verwaltungsgebäude](#)

Fachsicht(en): [Denkmalpflege](#)

Gemeinde(n): [Bonn](#)

Kreis(e): [Bonn](#)

Bundesland: [Nordrhein-Westfalen](#)



Villa Kaiser-Friedrich-Straße 18 in Bonn (2015). Das ursprünglich als Wohnhaus erbaute Gebäude wird heute vom Bundeskartellamt genutzt.  
Fotograf/Urheber: Montforts, Christoph



Kartenhintergrund: © Terrestris.de 2026

#### Kurzbeschreibung des LVR-Amts für Denkmalpflege im Rheinland

1897 Einfriedung, Bauherr: Oskar Prieger

1899 Bauherrin: Frau Ernst Prieger, Architekt: H.Reiffen/Bad Godesberg

1926 Umbauten unter Heinrich Prieger durch Architekt Wilhelm Denninger, vermutlich aus dieser Zeit die beiden großen Fenster im Erdgeschoss beiderseitig des Eingangs, 1936 ebenfalls durch Denninger Umbau zu Mehrfamilienhaus. Seit 1966 Nutzung durch Bundespräsidialamt, seit 1999 durch Bundeskartellamt.

Freistehende zweigeschossige Villa mit Mezzanin mit spätklassizistischem Formenvokabular, flachem Eingangsrisalit, zweigeschossige, säulengestützte Veranden die Rheinseite flankierend, Bänderputz im Erdgeschoss, Fenster im Obergeschoss mit Halbsäulenvorlagen auf kräftigen Konsolen, Eingang und Flurfenster mit großem Rundbogen, kräftiges umbiegendes Konsolgesims, flaches Walmdach. Im Innern Baukörperstruktur erhalten; ebenso Reste der Gartenanlage mit z.T. historischem Bewuchs, Eisenzaun zur Kaiser-Friedrich-Straße.

Zum Wilhelm-Spiritus-Ufer Mauer mit Grottenansatz, ehemals nordöstliche Begrenzung des Grundstücks der Villa Hammerschmidt (siehe Preußische Neuaufnahme 1906).

(Angelika Schyma und Elke Janßen-Schnabel, LVR-Amt für Denkmalpflege im Rheinland, 2011)

**Sonntag, Olga (1998):** Villen am Bonner Rheinufer: 1819-1914, Band 3 - Katalog 2. S. 94, Bonn.

Villa, Kaiser-Friedrich-Straße 18

**Schlagwörter:** Regierungsgebäude, Villa, Verwaltungsgebäude

**Straße / Hausnummer:** Kaiser-Friedrich-Straße 18

**Ort:** 53115 Bonn

**Fachsicht(en):** Denkmalpflege

**Erfassungsmaßstab:** i.d.R. 1:5.000 (größer als 1:20.000)

**Erfassungsmethoden:** Auswertung historischer Karten, Auswertung historischer Fotos, Literaturlauswertung, Auswertung historischer Schriften, Geländebegehung/-kartierung, Archivauswertung

**Historischer Zeitraum:** Beginn 1897 bis 1926

**Koordinate WGS84:** 50° 43 24,02 N: 7° 06 59,52 O / 50,72334°N: 7,11653°O

**Koordinate UTM:** 32.367.058,32 m: 5.620.751,75 m

**Koordinate Gauss/Krüger:** 2.578.885,95 m: 5.621.464,57 m

Empfohlene Zitierweise

**Urheberrechtlicher Hinweis:** Der hier präsentierte Inhalt ist urheberrechtlich geschützt. Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

**Empfohlene Zitierweise:** „Villa, Kaiser-Friedrich-Straße 18“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: <https://www.kuladig.de/Objektansicht/O-21434-20111110-8> (Abgerufen: 25. Juni 2026)

Copyright © LVR



Rheinland-Pfalz

