

## Wohnhaus Heussallee 18/20

ehemals Landesvertretung Rheinland-Pfalz in der vormaligen Siebengebirgsstraße 16/18,  
Ecke Wolkenburgstraße

Schlagwörter: [Regierungsgebäude](#), [Wohnhaus](#)

Fachsicht(en): [Denkmalpflege](#)

Gemeinde(n): [Bonn](#)

Kreis(e): [Bonn](#)

Bundesland: [Nordrhein-Westfalen](#)



Wohnhaus Heussallee 18/20 in Bonn, Ansicht von Westen (2017).  
Fotograf/Urheber: Katrin Becker



Kartenhintergrund: © Terrestris.de 2026

### Kurzbeschreibung des LVR-Amtes für Denkmalpflege im Rheinland

1910/1912 als Einfamiendoppelhaus gebaut

Architekt: Julius Rolffs, jüngstes Kind des Siegburger Fabrikanten Ernst Rolffs, Siegfeld-Werke.

Bauherrin: Frau Geheimrat Scheidt

1935/36 Umbau in Miethäuser mit Etagenwohnungen, insbesondere Umbau der Treppenhäuser.

Bauherr: Ernst Könnecke (Leo Koennecke 1933 Kaufmann in Buenos-Aires)

Architekt: J. Stumpf

1950 geringfügige Umbauten, Architekt: Woldemar Holy, Bonn

1986 Landesvertretung Rheinland-Pfalz in Bonn

Umbaumaßnahmen und Neubau auf dem Nachbargrundstück durch das Staatsbauamt Koblenz-Süd

Wohnhaus; später genutzt durch die rheinland-pfälzische Landesvertretung

Von der Straßenflucht zurückgesetzt hinter schmalen Vorgarten zweigeschossiges, fünfachsiges verputztes Doppelhaus über einem hohen, mit bossierten Natursteinen verkleideten Sockel; Schiefermansarddach; Gesamtbaukörper sowohl auf die beiden Haushälften als auch auf Vorder- und Rückansicht bezogen, um jeweils eine Mittelachse mit gestalterisch ausgewogenen Teilen gespiegelt, jedoch im architektonischen Detail unterschiedlich ausgebildet; straßenseitig links ins Dach durchgehender Halbrunderker, entsprechend über die beiden rechten Achsen Risalit mit Zwerchhaus und im Erdgeschoss vorgesetztem flach runden Ständeckerker mit verschiefelter Haube, Betonung der Baukörpermitte durch die Gestaltung der Erdgeschossfenster als breite, korbbogengedeckte Öffnungen mit dreiteiligen Fenstern, über geschweiftem Kämpfer kleinteilige Oberlichter; im

Obergeschoss der linken Haushälfte rechteckige Öffnung in gleicher Fensterbreite, eigentliches Fenster durch zwei eingestellte Säulen flankiert; Öffnungsmotiv im Zwerchhaus der rechten Haushälfte und im Obergeschoss der rechten Giebelseite wiederholt; zwei Dachgauben in der Mansardfläche des Mittelteils; Eingänge symmetrisch in jeweils einem Risalit an den Giebelseiten angeordnet; Gartenseite: im Entwurf zwei Achsen zusammenfassendes Zwerchhaus mit Walmdach in der rechten Achse, polygonaler Ständerker mit Mansardhaube in der linken Achse.

Vorder- und Rückseite gleichwertig ausgeformt; hochrechteckige Fenster mit kleinteiliger Scheibengliederung der Oberlichter, umlaufend Dachüberstand auf stilisierten Deckenbalkenenden.

Abgesehen von den Veränderungen im Bereich der Treppen sind die innere Raumstruktur und die wandfeste architektonische Ausstattung in Form der originalen Türblätter, der Fußböden, der Fenster, teilweise mit farbigen Gläsern und der Stuckarbeiten erhalten. Der Vorgarten wird von einem schmiedeeisernen Stabzaun auf niedrigem Sockel mit leicht geschweiften Toren zwischen kugelbekrönten Steinfeilern eingefriedet.

## Baudenkmal

Das Objekt „Wohnhaus Heussallee 18/20“ ist ein eingetragenes Baudenkmal (LVR-Amt für Denkmalpflege im Rheinland, Nr. 33079 / Denkmalliste der Stadt Bonn, laufende Nr. A 0970).

(Angelika Schyma und Elke Janßen-Schnabel, LVR-Amt für Denkmalpflege im Rheinland, 2005)

Wohnhaus Heussallee 18/20

**Schlagwörter:** Regierungsgebäude, Wohnhaus

**Straße / Hausnummer:** Heussallee 18/20

**Ort:** 53113 Bonn

**Fachsicht(en):** Denkmalpflege

**Gesetzlich geschütztes Kulturdenkmal:** Ortsfestes Denkmal gem. § 3 DSchG NW

**Erfassungsmaßstab:** i.d.R. 1:5.000 (größer als 1:20.000)

**Erfassungsmethoden:** Geländebegehung/-kartierung, Archivauswertung, Auswertung historischer Schriften, Auswertung historischer Karten, Auswertung historischer Fotos, Literaturlauswertung

**Historischer Zeitraum:** Beginn 1910 bis 1912

**Koordinate WGS84:** 50° 43 1,5 N: 7° 07 26,42 O / 50,71708°N: 7,124°O

**Koordinate UTM:** 32.367.567,88 m: 5.620.042,57 m

**Koordinate Gauss/Krüger:** 2.579.423,97 m: 5.620.776,45 m

Empfohlene Zitierweise

**Urheberrechtlicher Hinweis:** Der hier präsentierte Inhalt ist urheberrechtlich geschützt. Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

**Empfohlene Zitierweise:** „Wohnhaus Heussallee 18/20“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: <https://www.kuladig.de/Objektansicht/O-21420-20111109-7> (Abgerufen: 25. Juni 2026)

Copyright © LVR



Rheinland-Pfalz

