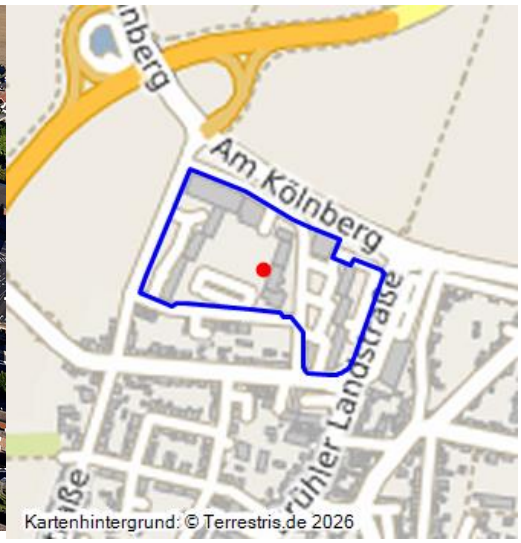
Hochhauskomplex „Auf dem Kölnberg“ in Meschenich

Schlagwörter: Wohnsiedlung, Hochhaus, Stadtteil
Fachsicht(en): Kulturlandschaftspflege, Landeskunde
Gemeinde(n): Köln
Kreis(e): Köln
Bundesland: Nordrhein-Westfalen





Luftaufnahme des Hochhauskomplexes der 1973/74 erbauten Wohnsiedlung "Auf dem Kölnberg" in Köln-Meschenich (2019).
Fotograf/Urheber: Wolkenkratzer

Einen Gegenpol zu dem von altem Fachwerk geprägten Ort und Stadtteil Meschenich mit erhaltenem Dorfcharakter stellt der baulich markante und von weitem sichtbare Hochhauskomplex „Auf dem Kölnberg“ dar.
Dieser entstand 1973/74 im Nordwesten des Stadtteils und wird von den Straßen An der Fuhr, Am Rondorfer Pfad und Alte Brühler Straße umschlossen. Auf die insgesamt neun bis zu 26 Etagen hohen Gebäude verteilen sich hier 1.318 Wohneinheiten mit Größen zwischen 29 und 120 Quadratmetern Wohnfläche. Heute leben „Auf dem Kölnberg“ etwa 4.100 Menschen aus über 60 Nationen.

Um die Attraktivität der als Kapitalanlage gedachten Großwohnanlage für Investoren und Mieter zu fördern, wurden dabei innerhalb des Baukomplexes nicht nur verschiedene Geschäfte des täglichen Bedarfs, ein Parkhaus, eine Tiefgarage und ein Kindergarten eingerichtet, sondern auch mehrere Sportanlagen (darunter ein Schwimmbad mit Sauna, ein Tennisplatz und ein Fußballplatz). Gleichwohl ging die Vermietung der Wohnungen nach deren Fertigstellung nur schleppend voran. Als Gründe dafür werden die in Meschenich nur schwach ausgebaute Infrastruktur und die als zu abgelegen empfundene Lage zum Kölner Stadtzentrum und der benachbarten Stadt Brühl angeführt (de.wikipedia.org).

In der Folge wurden entgegen der eigentlichen Planungen noch leerstehende Wohnungen auch an eher finanzschwache Mieter vergeben und die Meschenicher Bevölkerungzahl stieg über den „Kölnberg“ sprunghaft um mehr als die Hälfte an (www.stadt-koeln.de).
Vermehrte Auszüge der ursprünglich als Zielgruppe vorgesehenen begüterten Bewohner bei gleichzeitig zunehmenden Zuzug einkommensschwacher Mieter führte schließlich zu bis heute anhaltenden sozio-ökonomischen Unterschieden unter den hier lebenden Menschen, die die Hochhaussiedlung zu einem sozialen Brennpunkt und Paradebeispiel für verfehlte Städtebau-Politik machten (Groten u.a. 2006, S. 591 u. www.deutschlandfunk.de).

(Franz-Josef Knöchel, Digitales Kulturerbe LVR, 2021/2025)

Internet

www.stadt-koeln.de: Meschenich (abgerufen 11.01.2021)
www.deutschlandfunk.de: Verfehlte Städtebau-Politik – Verwahrlosung, Gettoisierung und schlechter Ruf (Barbara Schmidt-Mattern und Franziska Rattei, Deutschlandfunk vom 24.08.2014, abgerufen 12.01.2021)
greven-archiv-digital.de: Zeitgenössische Aufnahmen zum Hochhauskomplex „Auf dem Kölnberg“ in Meschenich (abgerufen 03.06.2025)
de.wikipedia.org: Auf dem Kölnberg (abgerufen 12.01.2021)

Literatur

Groten, Manfred; Johanek, Peter; Reininghaus, Wilfried; Wensky, Margret / Landschaftsverband Rheinland; Landschaftsverband Westfalen-Lippe (Hrsg.) (2006): Handbuch der Historischen Stätten Nordrhein-Westfalen. (3. völlig neu bearbeitete Auflage). (HbHistSt NRW, Kröners Taschenausgabe, Band 273.) Stuttgart.

Wilhelm, Jürgen (Hrsg.) (2008): Das große Köln-Lexikon. S. 313, Köln (2. Auflage).

Hochhauskomplex „Auf dem Kölnberg“ in Meschenich

Schlagwörter: Wohnsiedlung, Hochhaus, Stadtteil
Straße / Hausnummer: Auf dem Kölnberg, An der Fuhr, Am Rondorfer Pfad und Alte Brühler Straße
Ort: 50997 Köln - Meschenich
Fachsicht(en): Kulturlandschaftspflege, Landeskunde
Erfassungsmaßstab: i.d.R. 1:25.000 (kleiner als 1:20.000)
Erfassungsmethoden: Literaturauswertung, Geländebegehung/-kartierung
Historischer Zeitraum: Beginn 1973 bis 1974
Koordinate WGS84: 50° 51 47,93 N: 6° 55 31,97 O / 50,86331°N: 6,92555°O
Koordinate UTM: 32.354.015,74 m: 5.636.675,35 m
Koordinate Gauss/Krüger: 2.565.205,03 m: 5.636.849,20 m

Empfohlene Zitierweise

Urheberrechtlicher Hinweis: Der hier präsentierte Inhalt steht unter der freien Lizenz CC BY 4.0 (Namensnennung). Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

Empfohlene Zitierweise: „Hochhauskomplex „Auf dem Kölnberg“ in Meschenich“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: https://www.kuladig.de/Objektansicht/KLD-355955 (Abgerufen: 17. November 2026)

Copyright © **LVR**