Villa Schmitz, Mittelstraße 31 in Bad Neuenahr

Haus Dr. von Manitius

Schlagwörter: Villa
Fachsicht(en): Kulturlandschaftspflege
Gemeinde(n): Bad Neuenahr-Ahrweiler
Kreis(e): Ahrweiler
Bundesland: Rheinland-Pfalz



Villa Schmitz, Mittelstraße 31 in Bad Neuenahr (2024)
Fotograf/Urheber: Elmar Knieps



In der Mittelstraße 31 in Bad Neuenahr stand ein Stück von der Straße zurückversetzt eine zweigeschossige Villa mit ziegelgedecktem Mansardwalmdach. Die repräsentative Fassade zierte ein Zwerchhaus mit Bogenabschluss. Der Eingang im Erdgeschoss war vorgezogen und trug einen Balkon. Den Raum zwischen Straße und Haus füllte ursprünglich möglicherweise ein Vorgarten.

1863 war der aus Siegen stammende Kur- und Badearzt Dr. Richard Schmitz nach Bad Neuenahr gekommen, um hier eine Praxis zu eröffnen. 1866 bezog er die Villa an der Mittelstraße, die neben Praxisräumen auch Gästezimmer und eine Wohnung aufwies. Entlang der Mittelstraße war die Villa seinerzeit sicherlich eines der auffälligsten Privathäuser.

Dr. Schmitz war aufgrund seiner Reisen und seiner Veröffentlichungen ein bekannter Arzt, der möglicherweise auch prominente Kurgäste in die Stadt lockte. Zu seinen Patienten zählte unter anderem Karl Marx. Marx weilte vom 10.08. bis 02.09.1877 in Bad Neuenahr zu Kur. Er wohnte mit seiner Frau Jenny und Tochter Eleanor im Grandhotel Flora, dem heutigen Rathaus der Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler, und ließ sich von Dr. Schmitz in dessen Praxis behandeln. Offenbar war er mit seinem Arzt und dessen Behandlung sehr zufrieden, denn er äußerte sich in einem Brief an einen Freund entsprechend.

Zu den Veröffentlichungen von Dr. Schmitz gehören ein Büchlein *„Kurze Angabe der Krankheiten, bei denen der Gebrauch der Neuenahrer Quellen indicirt ist“* von 1865 und eine Schrift *„Erfahrungen über Bad Neuenahr“* von 1868. Hierin beschreibt der die Bestandteile und Wirkungen der Bad Neuenahrer Heilquellen sowie deren Indikationen. Dr. Schmitz verstarb am 26.08.1893.

Über Besitzer und Nutzungen in der Folgezeit liegen keine gesicherten Informationen vor.

Sicher ist, dass die Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler das Gebäude irgenwann erwarb und 2016 dort die „Offene Kinder- und Jugendarbeit“ der Stadt unterbrachte. Von der Flutkatastrophe im Juli 2021 war die Villa betroffen, die Schäden waren aber wohl

nicht so gravierend, eine Sanierung wäre möglich gewesen. Dennoch hat der Stadtrat von Bad Neuenahr-Ahrweiler entschieden, das Gebäude zugunsten des Neubaus einer Kindertagesstätte abzureißen. Der Abriss erfolgte im September 2024.

Damit hat die Stadt ein weiteres Zeugnis seiner Geschichte aus der Zeit des aufstrebenden Kurbades und ein Stück seines baulichen Kulturerbes verloren.

(Elmar Knieps, Verein zur Förderung der Denkmalpflege und des Heimatmuseums in Sinzig e.V., 2024)

Internet

- www.aw-wiki.de: Mittelstraße 31 (Bad Neuenahr-Ahrweiler) (abgerufen 27.03.2024)
- www.aw-wiki.de: Richard Schmitz (abgerufen 27.03.2024)
- lebenswertestadt.jimdofree.com: BI Lebenswerte Stadt - Villa Schmitz (abgerufen 27.03.2024)
- www.dilibri.de: Richard Schmitz (1865): Kurze Angabe der Krankheiten, bei denen der Gebrauch der Neuenahrer Quellen indicirt ist. Ahrweiler
- books.google.de: Richard Schmitz (1968): Erfahrungen über Bad Neuenahr. Ahrweiler
- www.bad-neuenahr-ahrweiler.de: Karl Marx in Bad Neuenahr (abgerufen 27.03.2024)

Quellen

Jochen Tarrach, Rhein-Zeitung Kreis Ahrweiler, Ausgaben vom 24.06.2022, 05.01.2024, 25.01.2024, 15.03.2024

Literatur

Eifelverein Ortsgruppe Bad Neuenahr e.V.; Geschichtsfreunde Bad Neuenahr (Hrsg.) (2004): Die Straßen von Neuenahr. Häuser und Menschen in Gegenwart und Vergangenheit. S. 303-304, Bad Neuenahr.

Villa Schmitz, Mittelstraße 31 in Bad Neuenahr

Schlagwörter: Villa
Straße / Hausnummer: Mittelstraße 31
Ort: 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler - Bad Neuenahr
Fachsicht(en): Kulturlandschaftspflege
Erfassungsmaßstab: i.d.R. 1:5.000 (größer als 1:20.000)
Erfassungsmethoden: Literaturauswertung, Geländebegehung/-kartierung
Historischer Zeitraum: Beginn vor 1866, Ende 2025
Koordinate WGS84: 50° 32 27,84 N: 7° 08 22,78 O / 50,54107°N: 7,13966°O
Koordinate UTM: 32.368.181,62 m: 5.600.444,35 m
Koordinate Gauss/Krüger: 2.580.830,89 m: 5.601.214,08 m

Empfohlene Zitierweise

Urheberrechtlicher Hinweis: Der hier präsentierte Inhalt steht unter der freien Lizenz CC BY 4.0 (Namensnennung). Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

Empfohlene Zitierweise: Elmar Knieps (2024), „Villa Schmitz, Mittelstraße 31 in Bad Neuenahr“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: https://www.kuladig.de/Objektansicht/KLD-352158 (Abgerufen: 17. November 2026)

Copyright © **LVR**