

## Villa Barbarossastraße 25 in Sinzig

Schlagwörter: [Villa](#), [Villengarten](#)

Fachsicht(en): Kulturlandschaftspflege, Denkmalpflege

Gemeinde(n): Sinzig

Kreis(e): Ahrweiler

Bundesland: Rheinland-Pfalz



Villa Barbarossastraße 25 in Sinzig (2023)  
Fotograf/Urheber: Elmar Knieps



Kartenhintergrund: © Terrestris.de 2026

...more speed,  
updates, gui  
and no hi

In der Barbarossastraße 25 in Sinzig steht eine prächtige Villa im Stil des späten Historismus aus dem Jahr 1907.

Die Fassade des zweigeschossigen Gebäudes mit Hochkeller ist fünfschsig gegliedert. Markant ist der bis zum Dachgeschoss reichende Mittelrisalit. Im Erdgeschoss bilden zwei Säulen ein Portal, eine zentrale Freitreppe führt zum Hauseingang. Die Fassade ist reich verziert, vor allem über den Fenstern. Unter dem Fenster des Risalits im Obergeschoss und als Abschluss zum Dach hin sind Zierfriese angeordnet.

### Kulturdenkmal

Das Objekt „Putzvilla, Barbarossastraße 25“ in Sinzig ist ein eingetragenes Baudenkmal (Denkmalverzeichnis für den Kreis Ahrweiler 2022, S. 65).

(Elmar Knieps, Verein zur Förderung der Denkmalpflege und des Heimatmuseums in Sinzig e.V., 2024)

### Literatur

**Generaldirektion Kulturelles Erbe Rheinland-Pfalz (Hrsg.) (2023):** Nachrichtliches Verzeichnis der Kulturdenkmäler Kreis Ahrweiler. Denkmalverzeichnis Kreis Ahrweiler, 12. Juni 2023. S. 65, Mainz.

**Rehmann, Hardy; Röcke, Matthias / Förderverein Denkmalpflege und Heimatmuseum in Sinzig e.V. (Hrsg.) (2016):** Architektur in Sinzig. Bauliche Entwicklung einer Kleinstadt am Mittelrhein ab 1827. S. 33-34, Königswinter.

**Schlagwörter:** Villa, Villengarten

**Straße / Hausnummer:** Barbarossastraße 25

**Ort:** 53489 Sinzig

**Fachsicht(en):** Kulturlandschaftspflege, Denkmalpflege

**Gesetzlich geschütztes Kulturdenkmal:** Geschütztes Kulturdenkmal gem. § 8 DSchG Rheinland-Pfalz

**Erfassungsmaßstab:** i.d.R. 1:5.000 (größer als 1:20.000)

**Erfassungsmethoden:** Geländebegehung/-kartierung, Literaturlauswertung

**Historischer Zeitraum:** Beginn 1907

**Koordinate WGS84:** 50° 32 45,94 N: 7° 15 10,08 O / 50,54609°N: 7,2528°O

**Koordinate UTM:** 32.376.210,95 m: 5.600.808,39 m

**Koordinate Gauss/Krüger:** 2.588.841,21 m: 5.601.902,61 m

Empfohlene Zitierweise

**Urheberrechtlicher Hinweis:** Der hier präsentierte Inhalt ist urheberrechtlich geschützt. Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

**Empfohlene Zitierweise:** Elmar Knieps (2024), „Villa Barbarossastraße 25 in Sinzig“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: <https://www.kuladig.de/Objektansicht/KLD-344887> (Abgerufen: 11. Juni 2026)

Copyright © LVR



RheinlandPfalz



Rheinischer Verein  
Für Denkmalpflege und Landschaftsschutz