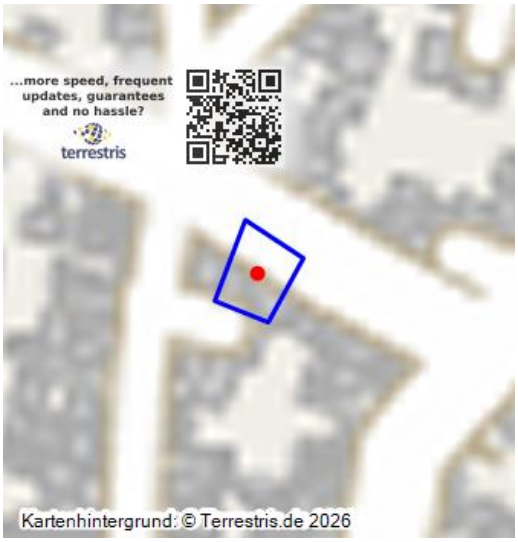
Wohn- und Geschäftshaus Hartmannstraße 5 in Maikammer

Wohnhaus Familie Leonhard Ullrich

Schlagwörter: Wohnhaus, Laden, Gemischtwarengeschäft, Einzelhandelsgeschäft
Fachsicht(en): Landeskunde
Gemeinde(n): Maikammer
Kreis(e): Südliche Weinstraße
Bundesland: Rheinland-Pfalz





Wohnhaus des Leonhard Ullrich, mit integriertem Ladengeschäft in der Hartmannstraße 5 in Maikammer (2014)
Fotograf/Urheber: Markus Hener

In dem zweieinhalbgeschossigen Haus mit der ockerfarbenen Fassade und den rötlich gerahmten Fenstern in der Hartmannstraße 5 begann im frühen 19. Jahrhundert die Geschichte der Gebrüder Anton und Franz Ullrich. Sie fand ihren Höhepunkt in der Entwicklung des Klappmeters (Zollstocks), der aus der weltweiten Bau- und Industriegeschichte nicht mehr wegzudenken ist.

Baubeschreibung

Das Anwesen umfasst einen Innenhof und gliedert sich in zwei Bauteile. Diese sind mit einer Hofüberbauung miteinander verbunden (im Lageplan aus dem Jahre 1839 ist noch keine Überbauung erkennbar). Das Haupthaus, heute Wohnhaus mit Verkaufsstelle einer Bäckerei im Erdgeschoss, zeigt eine typische Fassade des Klassizismus und hat ein Satteldach. Die Vorderseite weist im Erdgeschoss vier Fenster auf, im Obergeschoss befindet sich ein Fensterpaar (Zwillingsfenster). Auffallend sind die stark stilisierten Fenstergewände mit (schrägen, kannelierten Einschnitten). Die Fensterbänke (Sohlbänke) kragen ebenso wie die Verdachung aus der Fassade leicht aus. Unter der Dachspitze ist ein Rundfenster (Occulus) mit einer kunstvoll gestalteten Rahmung zu sehen.

Der zweite Bauteil (nach Osten) war möglicherweise die ehemalige Werkstatt der Firma Ullrich, der im Katasterplan von 1839 allerdings als Wohngebäude klassifiziert ist. Heute befindet sich darin ein Teil der Backstube. In der Vorderseite sind lediglich zwei Fenster eingelassen. Nach oben wird der Baukörper mit einer für die Bauepoche typischen Ballustrade abgeschlossen. Das Gebäude ist mit Ecksäulen aus Sandstein gefasst.

Die Familie Ullrich kommt nach Maikammer

Im Jahr 1818 heiratet der 1793 geborene und aus Diedesfeld stammende Schneider, Leonhard Ullrich, die aus Maikammer stammende Regina Damm (1789-1865. Leonhard Ullrich bezieht mit seiner Frau das Haus der Schwiegereltern in der damals

Habergasse genannten heutigen Hartmannstraße Nr. 5.
Aus der Ehe gehen sieben Kinder hervor, von denen nur drei die Kindheit überleben. Zwei von ihnen waren der im Jahr 1826 geborene Anton Ullrich und der im Jahr 1830 geborene Franz Ullrich. Das von den beiden wohl in der Hartmannstraße 5 erfundene Scharniergelenk für den Klappmeter revolutionierte dessen Gebrauch und machte nicht nur die Familie, sondern auch die Gemeinde berühmt.

Denkmalzone

Das Anwesen gehört zur Denkmalzone im Ortskern. Der Eintrag im Nachrichtlichen Verzeichnis der Kulturdenkmäler im Landkreis Südliche Weinstraße lautet: *„Ortskern Erbgasse 1, Friedhofstraße 2, 34, Hartmannstraße 1-7 (ungerade Nrn.), 2-18 (gerade Nrn.), Kirchstraße 1, 3, Marktstraße 1-9 (ungerade Nrn.), 2-22 (gerade Nrn.), St. Martiner Straße 1-9, Weinstraße Nord 1-21, 25, 27, 33-39 (ungerade Nrn.), 2-12, 18-32 (gerade Nrn.), Weinstraße Süd 1-23 (ungerade Nrn.), 2-38 (gerade Nrn.) (Denkmalzone) weitgehend geschlossene Bebauung mit Winzeranwesen seit dem 16. Jh.; straßenbildprägend wirken die zahlreichen Torbögen“*

(Markus Hener, Club Sellemols (Historienfreunde Maikammer-Alsterweiler), 2019)

Internet

www.club-sellemols.de: Die Fabrik der Gebrüder Franz und Anton Ullrich (abgerufen 18.10.2019)

Literatur

Berthold, Franz (1990): Die Ullrich'schen Werke. Ein Beitrag zur Industriegeschichte der Pfalz. Annweiler.

Schäfer, Günter; Stöckl, Martina (2015): Ortsfamilienbuch Maikammer-Alsterweiler. Band 1 und Band 2 (OFB 2015). Neustadt an der Weinstraße.

Wittmer, Richard (2000): Die Flur von Maikammer-Alsterweiler: Ihre Namen und steinernen Zeugen in Geschichte und Geschichten. Maikammer.

Wohn- und Geschäftshaus Hartmannstraße 5 in Maikammer

Schlagwörter: Wohnhaus, Laden, Gemischtwarengeschäft, Einzelhandelsgeschäft
Straße / Hausnummer: Hartmannstraße 5
Ort: 67487 Maikammer
Fachsicht(en): Landeskunde
Gesetzlich geschütztes Kulturdenkmal: Geschütztes Kulturdenkmal gem. § 8 DSchG Rheinland-Pfalz
Erfassungsmaßstab: i.d.R. 1:5.000 (größer als 1:20.000)
Erfassungsmethoden: Auswertung historischer Karten, Auswertung historischer Fotos, mündliche Hinweise Ortsansässiger, Ortskundiger
Historischer Zeitraum: Beginn 1800 bis 1818
Koordinate WGS84: 49° 18 21,75 N: 8° 07 48,82 O / 49,30604°N: 8,13023°O
Koordinate UTM: 32.436.773,76 m: 5.461.841,82 m
Koordinate Gauss/Krüger: 3.436.823,93 m: 5.463.587,56 m

Empfohlene Zitierweise

Urheberrechtlicher Hinweis: Der hier präsentierte Inhalt ist urheberrechtlich geschützt. Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

Empfohlene Zitierweise: „Wohn- und Geschäftshaus Hartmannstraße 5 in Maikammer“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: https://www.kuladig.de/Objektansicht/KLD-296930 (Abgerufen: 17. November 2026)

Copyright © **LVR**









