Hoyerswerda-Neustadt, Wohnkomplex IX

Schlagwörter: Wohnsiedlung
Fachsicht(en): Denkmalpflege
Gemeinde(n): Hoyerswerda
Kreis(e): Bautzen
Bundesland: Sachsen



Wohnkomplex IX, Alten- und Pflegeheim
Fotograf/Urheber: Tom Pfefferkorn



In der ursprünglichen Planung für die Neustadt Hoyerswerda waren sieben Wohnkomplexe enthalten. Nach Endausbau des Gaskombinates Schwarze Pumpe zeigte sich ein eklatanter Mehrbedarf an Wohnungen. Aus diesem Grund wurden die Wohnkomplexe VIII, IX und X geplant und in Richtung Kühnicht/Seidewinkel weitergebaut.
Der Wohnkomplex IX schließt nördlich an den Wohnkomplex VIII an. Errichtet wurden fünf- und elfgeschossige Wohngebäude mit ca. 2.700 Wohnungen. Charakteristisch sind lange Blocks mit Abwinkelungen, Zwischensegmenten und Durchgängen. Das Wohngebietszentrum mit Klubgaststätte, Kaufhalle und einem Dienstleistungsgebäude umschlossen einen Innenhof mit Pergola. Hier wurden eine Anzahl Plastiken, entstanden im 1. Internationalen Bildhauersymposium 1975, aufgestellt, bevor diese 2009 in den Wohnkomplex II umgesetzt wurden.
1975 wurde ein Feierabend- und Pflegeheim und ein Lehrlingswohnheim für das Kombinat Schwarze Pumpe errichtet sowie ein Busbahnhof in Betrieb genommen. Ursprünglich Bestandteil der Planung war der Grünzug von Wohnkomplex VIII nach X. Sozialbauten wurden mit dem Cottbuser Bautyp »Leichte Geschossbauweise« errichtet.
Mittlerweile sind 80 % der ursprünglichen Gebäudesubstanz abgebrochen - es wurden jedoch neue Bauflächen für Eigenheime ausgewiesen; 1994 auch eine neue Seniorenwohnanlage errichtet.
Der Wohnkomplex IX ist städtebaulich von Interesse.

LfD-BKM/2023

Hoyerswerda-Neustadt, Wohnkomplex IX

Schlagwörter: Wohnsiedlung
Ort: Hoyerswerda
Fachsicht(en): Denkmalpflege
Erfassungsmaßstab: Keine Angabe
Erfassungsmethoden: Übernahme aus externer Fachdatenbank

Koordinate WGS84: 51° 27 0,11 N: 14° 16 1,18 O / 51,45003°N: 14,26699°O
Koordinate UTM: 33.449.064,70 m: 5.700.126,75 m
Koordinate Gauss/Krüger: 5.449.180,55 m: 5.701.962,48 m

Empfohlene Zitierweise

Urheberrechtlicher Hinweis: Der hier präsentierte Inhalt steht unter der freien Lizenz CC BY-NC 4.0 (Namensnennung, nicht kommerziell). Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

Empfohlene Zitierweise: „Hoyerswerda-Neustadt, Wohnkomplex IX“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: https://www.kuladig.de/Objektansicht/BKM-31000251 (Abgerufen: 7. November 2026)

Copyright © **LVR**