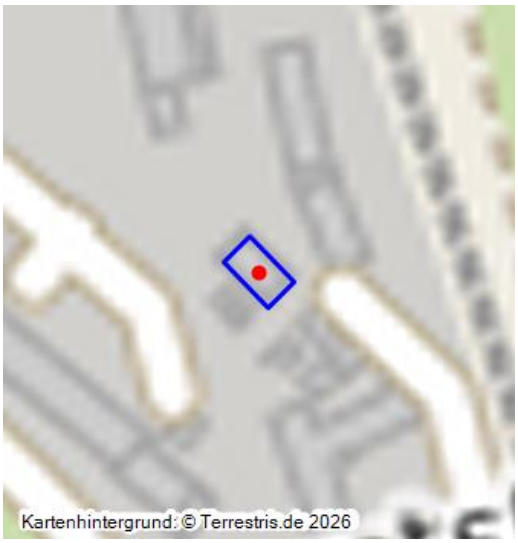
Großes Wohnhaus (ehem. Zentralwerkstatt Regis)

Schlagwörter: Beamtenwohnhaus, Verwaltungsgebäude
Fachsicht(en): Denkmalpflege
Gemeinde(n): Regis-Breitingen
Kreis(e): Leipzig
Bundesland: Sachsen



Blick auf die westliche Traufseite
Fotograf/Urheber: Josephine Dreßler



Das im südlichen Bereich des Betriebsgeländes der Zentralwerkstatt hinter der ehemaligen Poliklinik gelegene Wohnhaus wurde wahrscheinlich durch die Regiser Kohlenwerke bzw. die Regis-Rositzer Mineralölwerke errichtet. Es entstand gemeinsam mit weiteren Wohnhausbauten, die entlang des Verlaufs der Alten Werkstraße (heute Einfahrt Forststraße) von Südost nach Nordwest, aufgereiht waren. Bis auf zwei dieser Wohngebäude wurden alle aufgrund der Expansionspläne der Schwelerei in der ersten Hälfte der 1940er Jahre abgebrochen. Nach Gründung der Zentralwerkstatt 1949 wurde das Wohnhaus laut des Plans zum Endausbau 1961 zur Unterbringung von Fremdarbeitern genutzt. Später wurden hier Büros eingerichtet und nahmen verschiedene Bereiche der Finanzverwaltung (Hauptbuchhalter, Finanzen, Lohnrechnung, Kasse) ihren Sitz.
Das zweigeschossige Wohnhaus mit ausgebautem Dachgeschoss (Mansarddach) ist als verputzter Mauerbau ausgeführt. Ein zentraler Zwerchgiebel über einem Mittelrisalit strukturiert die nordöstliche Traufseite. Weitere risalitartige Wandvorsprünge auf der gegenüberliegenden Gebäudeseite sowie an der nördlichen Giebelseite (Treppenhausrisalit) sorgen für eine spannungsvolle Gesamterscheinung.

(Isabell Schmock-Wieczorek, Landesamt für Denkmalpflege Sachsen, 2023)

Datierung:

- Erbauung 1920er Jahre

Quellen/Literaturangaben:

- SächsStA-F, 40125, Nr. 415.

- SächsStA-F, 40125, Nr. 985.
- Sächsisches Landesvermessungsamt: TK (Messtischblätter) Sachsen. Section Regis-Breitingen, 1930.

Bauherr / Auftraggeber:

- Bauherr: Braunkohlenwerk (Regis-Breitingen) (GND: 2000241-5)
- Eigentümer: Zentralwerkstatt (Regis-Breitingen) (GND: 5094637-7)

Großes Wohnhaus (ehem. Zentralwerkstatt Regis)

Schlagwörter: Beamtenwohnhaus, Verwaltungsgebäude
Ort: Regis-Breitingen
Fachsicht(en): Denkmalpflege
Erfassungsmaßstab: Keine Angabe
Erfassungsmethoden: Übernahme aus externer Fachdatenbank
Koordinate WGS84: 51° 05 11,88 N: 12° 25 25,22 O / 51,08663°N: 12,42367°O
Koordinate UTM: 33.319.569,69 m: 5.662.616,21 m
Koordinate Gauss/Krüger: 4.529.790,72 m: 5.661.367,17 m

Empfohlene Zitierweise

Urheberrechtlicher Hinweis: Der hier präsentierte Inhalt steht unter der freien Lizenz CC BY-NC 4.0 (Namensnennung, nicht kommerziell). Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

Empfohlene Zitierweise: „Großes Wohnhaus (ehem. Zentralwerkstatt Regis)“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: https://www.kuladig.de/Objektansicht/BKM-30500370 (Abgerufen: 18. November 2026)

Copyright © **LVR**