

## Siedlung Zeitzer Straße

Schlagwörter: [Siedlung](#), [Arbeitersiedlung](#)

Fachsicht(en): Denkmalpflege

Gemeinde(n): Regis-Breitingen

Kreis(e): Leipzig

Bundesland: Sachsen



das sich westlich an die Zeilenhäuser der Siedlung ""Wallachenteich"" anschließende Mehrfamilienhaus, aus nördlicher Richtung  
Fotograf/Urheber: Isabell Schmock-Wieczorek



Direkt anschließend an die ebenfalls von der Bergmann-Wohnstätten-Gesellschaft Borna m.b.H. (BWG Borna) errichteten, gruppenweise zusammengeschlossenen Einfamilienhäuser am Bergmannsring, wurden in den 1920er Jahren an der ehemaligen Zeitzer Straße drei Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 15 Wohnungen errichtet. Die zweigeschossigen Gebäude mit Satteldach sind als Einzelhaus bzw. Doppelhaus ausgeführt und wurden vermutlich vom Dresdner Architekt Karl Julius Baer entworfen, der auch für die weiteren in Regis gebauten BWG-Bauten verantwortlich zeichnet. Während das Mehrfamilienhaus direkt an eines der schmaleren und niedrigeren Einfamilienwohnhäuser anschließt, steht das Doppelhaus einzeln direkt gegenüber einer jenseits der Straße befindlichen Parkbühne. Die Siedlungshäuser boten Angehörigen der Regiser Kohlenwerke, knapp 1,5 Kilometer in westlicher Richtung entfernt an der Bahnlinie Leipzig-Hof liegend, ein Heim. Als Standort der Braunkohlenindustrie (Gewinnung und Veredlung) expandierte Regis-Breitingen seit dem Aufschluss des Tagebaus Regis I und der Errichtung einer Brikettfabrik um 1905 stetig. Insofern sind die Siedlungshäuser der BWG Borna ein sozial- wie wirtschaftsgeschichtliches Zeugnis.

(Isabell Schmock-Wieczorek, Landesamt für Denkmalpflege Sachsen, 2023)

### Datierung:

- Erbauung 1920er Jahre

### Quellen/Literaturangaben:

- Ehrhardt, Paul Albert/Mackowsky, Walter/Schiemichen, Curt: 10 Jahre Bergmanns-Wohnstättengesellschaft Borna m. b. H;

Berlin/Leipzig/Wien 1931, S. VIII-IX, XI-XIII, 15-16.

- Sächsische Landesbibliothek – Staats- und Universitätsbibliothek / Deutsche Fotothek: TK (Messtischblätter) Sachsen, Section Regis-Breitingen, 1936; 2022.

#### Bauherr / Auftraggeber:

- Bauherr: Bergmanns-Wohnstätten-Gesellschaft m.b.H.
- Entwurf: Baer, Karl Julius (Architekt B.D.A., GND: 128931884)

**BKM-Nummer:** 30500313

Siedlung Zeitzer Straße

**Schlagwörter:** Siedlung, Arbeitersiedlung

**Ort:** Regis-Breitingen

**Fachsicht(en):** Denkmalpflege

**Erfassungsmaßstab:** Keine Angabe

**Erfassungsmethoden:** Übernahme aus externer Fachdatenbank

**Koordinate WGS84:** 51° 05 29,3 N: 12° 26 31,15 O / 51,09147°N: 12,44199°O

**Koordinate UTM:** 33.320.870,80 m: 5.663.109,54 m

**Koordinate Gauss/Krüger:** 4.531.070,67 m: 5.661.913,11 m

#### Empfohlene Zitierweise

**Urheberrechtlicher Hinweis:** Der hier präsentierte Inhalt steht unter der freien Lizenz CC BY-NC 4.0 (Namensnennung, nicht kommerziell). Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

**Empfohlene Zitierweise:** „Siedlung Zeitzer Straße“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: <https://www.kuladig.de/Objektansicht/BKM-30500313> (Abgerufen: 3. Januar 2026)

Copyright © LVR



Rheinland-Pfalz

