Reihenhausbebauung Typ E1 und E4 Am Südhang

Schlagwörter: Siedlungsteil, Reihenhaus
Fachsicht(en): Denkmalpflege
Gemeinde(n): Kitzscher
Kreis(e): Leipzig
Bundesland: Sachsen



Bergarbeitersiedlung Kitzscher, Reihenhauszeile Am Südhang, Blick von Südosten
Fotograf/Urheber: Vincent Haburaj



Die straßenbegleitende, traufständige Reihenhausbebauung in Nord-Südausrichtung entstand 1941 in der ersten Bauphase der Bergarbeitersiedlung Kitzscher für die Angestellten des kriegswichtigen Werkes Espenhain. Die städtebauliche Planung geht auf den Dresdner Hochschulprofessor Adolf Muesmann zurück. Der hier verwendete Entwurf für die eingeschossigen Reihenzeilen des Reihenendhaustyps E1 mit 58 qm Wohnfläche und des Reihenmittelhaustyps E4 mit 76 qm Wohnfläche trägt das Signum von Curt Schiemichen. Die von der Bergmanns-Wohnstättengesellschaft Borna errichteten Einfamilienhäuser wurden in zwei Dreiergruppen und drei Vierergruppen zusammengefasst. Die traditionalistische Gestaltung der schlichten Baukörper mit ausgebautem Satteldach und Satteldachgauben (das Reihenmittelhaus straßenseitig mit zusätzlicher Schleppgaube) zeichnet sich aus durch regelmäßig gegliederte Fassaden mit ursprünglich rustikalem Kellenzugputz über flächenbündigem Ziegelsockel, annähernd quadratischen Sprossenfenstern mit Fensterläden sowie rhombenförmig verbretterter Hauseingangstür. Alle Wohnhäuser verfügen über einen schmalen Süd- und tieferen Nordgarten, auf dem ursprünglich ein mit dem Nachbarhaus gekoppelter Gartenschuppen mit von einer Pergola gefasstem Freisitz angeordnet war.

(Vincent Haburaj, Landesamt für Denkmalpflege Sachsen, 2021)

Datierung:

- Erbauung 1940–1941 (Siedlungsteil)

Quellen/Literaturangaben:

- Kitzscher: 750 Jahre Kitzscher: 1251 - 2001 / [Hrsg.: Stadtverwaltung Kitzscher]. Altenburg 2001.

- Nabert, Thomas/Pro Leipzig e.V (Hg.): Im Pleiße- und Göselland: zwischen Markkleeberg, Rötha und Kitzscher. Leipzig 1999.
- Kreisarchiv des Landkreises Leipzig in Grimma, B15507, Kitzscher.

Bauherr / Auftraggeber:

- Bauherr: Bergmanns-Wohnstättengesellschaft Borna
- Entwurf: Schiemichen, Curt (Architekt)

BKM-Nummer: 30300002

Reihenhausbebauung Typ E1 und E4 Am Südhang

Schlagwörter: Siedlungsteil, Reihenhaus
Ort: Kitzscher
Fachsicht(en): Denkmalpflege
Erfassungsmaßstab: i.d.R. 1:5.000 (größer als 1:20.000)
Erfassungsmethoden: Übernahme aus externer Fachdatenbank
Koordinate WGS84: 51° 09 46,02 N: 12° 33 6,85 O / 51,16278°N: 12,5519°O
Koordinate UTM: 33.328.830,83 m: 5.670.776,49 m
Koordinate Gauss/Krüger: 4.538.711,86 m: 5.669.898,53 m

Empfohlene Zitierweise

Urheberrechtlicher Hinweis: Der hier präsentierte Inhalt steht unter der freien Lizenz CC BY-NC 4.0 (Namensnennung, nicht kommerziell). Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

Empfohlene Zitierweise: „Reihenhausbebauung Typ E1 und E4 Am Südhang“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: https://www.kuladig.de/Objektansicht/BKM-30300002 (Abgerufen: 3. November 2026)

Copyright © **LVR**