

# Siedlung der Bergmanns-Wohnstättengesellschaft Meuselwitz-Rositz mbH (Industriedorf Thräna)

Schlagwörter: [Siedlung](#)

Fachsicht(en): Denkmalpflege

Gemeinde(n): Borna

Kreis(e): Leipzig

Bundesland: Sachsen



Siedlung der Bergmanns-Wohnstättengesellschaft Meuselwitz-Rositz mbH, Doppelhaus in der Grubenstraße mit seitlich angebautem ehemaligen Stall, Blick von Westen  
Fotograf/Urheber: Josephine Dressler



Vermutlich sind alle frühen Bergarbeiterhäuser im Südosten Thränas auf die Bergmanns-Wohnstättengesellschaft (BWG) Meuselwitz-Rositz zurückzuführen und nicht wie im Umfeld Bornas üblich auf die BWG Borna. Das ist insofern bemerkenswert, da sich hierin die Grenzlage zu Thüringen und dem Meuselwitzer-Altenburger Kohlenrevier widerspiegelt. Die BWG Meuselwitz-Rositz entstand ebenso wie die Bornaer 1920 in Folge einer ministerialen Bestimmung über die Gewährung von Beihilfen aus Reichsmitteln zur Errichtung von Bergmannswohnungen. Entsprechend setzte auch hier noch im selben Jahr eine rege Bautätigkeit ein. Im benachbarten Wyhra erweiterte sich die Ortslage daraufhin nach Westen, in Thräna nach Osten, denn zwischen den beiden Orten lag der Gruben- und Brikettbetrieb und damit der Arbeitsplatz vieler Bewohner.

Die BWG-Siedlung entstand ab 1920 im Südosten Thränas, dabei endeten die Grundstücke im Süden an der früheren Abbaukante des Tagebaus Kraft I. Im Jahr 1922 waren noch ausschließlich Einzelhäuser in Doppel- und Reihenhaushausform für die gesamte Siedlung vorgesehen. Von dieser Planung wurde – wie auch bei anderen BWG-Siedlungen zu beobachten – abgewichen, zugunsten einer kompakten, wirtschaftlicheren Bauweise in Mehrfamilienhäusern. Die Einfamilienhäuser, die zu Beginn der 1920er Jahre entstanden, besaßen eine Wohnfläche um die 70 m<sup>2</sup> und ein separates Stallgebäude von rund 10 m<sup>2</sup> Fläche sowie ausreichend große Hausgärten zur Eigenversorgung. Diese frühesten Einzelhäuser waren in vier Reihenhaushausgruppen (Kreuzung Glück-Auf- und Lindenstraße) und vier Doppelhäuser (Grubenstraße) gruppiert. Kompaktere Gebäude ergänzen diesen ursprünglichen Teil in der Lindenstraße, wo sich drei Mehrfamilienhäuser mit markanten Risalit und Giebel befinden. Sie entstanden möglicherweise in der Mitte der 1920er Jahre. Erst später, um das Jahr 1930 dürften die zweigeschossigen Walmdachbauten für mehrere Familien in der Glück-Auf-, Gruben- und Neukirchener Straße hinzugekommen sein. Auch zu diesen Mehrfamilienhäusern gehörten ein Nebengebäude und ein kleinerer Garten.

Die Thränaer Siedlung zählt zu den flächenmäßig großen Siedlungen, die durch eine Bergmanns-Wohnstättengesellschaft im südlichen Mitteldeutschen Revier entstand. Sie ist ein städtebauliches, sozial- und wirtschaftsgeschichtliches Zeugnis.

**Datierung:**

- Erbauung 1920 bis um 1930

**Quellen/Literaturangaben:**

- Bauaktenarchiv Borna, Thräna Bebauungsplan 59–65.
- Bergmanns-Wohnstättengesellschaft Meuselwitz-Rositz M.B.H.: Bergmanns-Wohnstättengesellschaft Meuselwitz-Rositz M.B.H. Juni 1920 – Juni 1922. [Meuselwitz] 1922, o. S.
- Bauaktenarchiv Borna, Thräna Glück-Auf-Straße.

**Bauherr / Auftraggeber:**

- Bauherr: Bergmanns-Wohnstättengesellschaft Meuselwitz-Rositz mbH

**BKM-Nummer:** 30200188

Siedlung der Bergmanns-Wohnstättengesellschaft Meuselwitz-Rositz mbH (Industriedorf Thräna)

**Schlagwörter:** [Siedlung](#)

**Ort:** Thräna

**Fachsicht(en):** Denkmalpflege

**Erfassungsmaßstab:** i.d.R. 1:5.000 (größer als 1:20.000)

**Erfassungsmethoden:** Übernahme aus externer Fachdatenbank

**Koordinate WGS84:** 51° 04 12,4 N: 12° 28 11,35 O / 51,07011°N: 12,46982°O

**Koordinate UTM:** 33.322.737,94 m: 5.660.667,31 m

**Koordinate Gauss/Krüger:** 4.533.035,79 m: 5.659.548,95 m

**Empfohlene Zitierweise**

**Urheberrechtlicher Hinweis:** Der hier präsentierte Inhalt steht unter der freien Lizenz CC BY-NC 4.0 (Namensnennung, nicht kommerziell). Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

**Empfohlene Zitierweise:** „Siedlung der Bergmanns-Wohnstättengesellschaft Meuselwitz-Rositz mbH (Industriedorf Thräna)“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: <https://www.kuladig.de/Objektansicht/BKM-30200188> (Abgerufen: 25. Februar 2026)

