

# Eigenheim für die schaffende Intelligenz

Schlagwörter: [Einfamilienhaus](#)

Fachsicht(en): Denkmalpflege

Gemeinde(n): Böhlen (Sachsen)

Kreis(e): Leipzig

Bundesland: Sachsen



Eigenheim für die schaffende Intelligenz, Blick nach Nordwest in die Leipziger Straße  
Fotograf/Urheber: Nils Schinker



Kartenhintergrund: © Terrestris.de 2026

Die beiden sogenannten Eigenheime für die schaffende Intelligenz befinden sich auf der Westseite der Leipziger Straße im Mündungsbereich der Robert-Koch-Straße. Der vom Ministerium für Aufbau in Berlin entwickelte eingeschossige traufständige Einfamilienhaustyp mit Satteldach und Ständerker mit Blumenfenster zur Straße wurde 1951 für Angehörige des Großkraftwerks Böhlen errichtet. Die Ausführung erfolgte durch den VEB Baubetrieb, Bau-Union Leipzig. Die Wohnbauten sind im Kontext der Entwicklung Böhlens zum Industrieort sozial- und ortsgeschichtlich relevant.

(Nils Schinker, Landesamt für Denkmalpflege Sachsen, 2023)

## Datierung:

- Erbauung 1951 (Einfamilienwohnhaus)

## Quellen/Literaturangaben:

- Archiv des Landkreises Leipzig in Grimma, B18285, B18633.

## Bauherr / Auftraggeber:

- Bauherr: SAG Brikett Böhlen

- Entwurf: Ministerium für Aufbau Berlin
- Ausführung: VEB Baubetrieb, Bau-Union Leipzig

**BKM-Nummer:** 30100280

Eigenheim für die schaffende Intelligenz

**Schlagwörter:** Einfamilienhaus

**Ort:** Böhlen

**Fachsicht(en):** Denkmalpflege

**Erfassungsmaßstab:** Keine Angabe

**Erfassungsmethoden:** Übernahme aus externer Fachdatenbank

**Koordinate WGS84:** 51° 12 25,77 N: 12° 23 6,12 O / 51,20716°N: 12,38503°O

**Koordinate UTM:** 33.317.340,65 m: 5.676.111,79 m

**Koordinate Gauss/Krüger:** 4.527.013,19 m: 5.674.760,66 m

Empfohlene Zitierweise

**Urheberrechtlicher Hinweis:** Der hier präsentierte Inhalt steht unter der freien Lizenz CC BY-NC 4.0 (Namensnennung, nicht kommerziell). Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

**Empfohlene Zitierweise:** „Eigenheim für die schaffende Intelligenz“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: <https://www.kuladig.de/Objektansicht/BKM-30100280> (Abgerufen: 25. Februar 2026)

Copyright © LVR



Rheinland-Pfalz

