Siedlung Böhlen am Röthaer Fußweg, Einfamilienwohnhaus Typ 90

Schlagwörter: Doppelhaus, Einfamilienhaus
Fachsicht(en): Denkmalpflege
Gemeinde(n): Böhlen (Sachsen)
Kreis(e): Leipzig
Bundesland: Sachsen



Siedlungsteil, bestehend aus zwölf Doppelwohnhäusern mit Garage, Schrägansicht
Fotograf/Urheber: Nils Schinker



Der aus zwölf Doppelwohnhäusern eines zweigeschossigen Einfamilienhaustyps bestehende Siedlungsteil entlang der Südwestseite der Straße Am Streitteich wurde 1936 von der Bergmanns-Wohnstättengesellschaft Borna mbH für Angehörige der Aktiengesellschaft Sächsische Werke errichtet. Der Entwurf von 1935 stammt von den Architekten Emil Högg und Friedrich Rötschke aus Dresden, die weitere Typenentwürfe für das bis zum Röthaer Fußweg reichende Wohnquartier lieferten. Der zweigeschossige traufständige Einfamilienhaustyp mit Satteldach ist über eine leicht zurückgesetzte Doppelgarage mit dem nächsten Doppelwohnhaus verbunden. Die voll unterkellerten Gebäude sind massiv gemauert und verputzt. Die schlichte Gestaltung der regelmäßig gegliederten Fassaden zeichnet sich durch Klinkersockel, Traufgesims und ursprünglich in Klinkern gefasster Leibung der Eingangstür aus. Das Raumprogramm umfasste ursprünglich bei 90 qm Wohnfläche fünf Zimmer, Küche mit Speisekammer und Bad mit WC. Die für die Angestellten der Aktiengesellschaft Sächsische Werke in Böhlen errichteten Wohnhäuser sind im Kontext der Entwicklung von Böhlen zum Industrieort sozial- und ortsgeschichtlich relevant.

(Nils Schinker, Landesamt für Denkmalpflege Sachsen, 2023)

Datierung:

- Erbauung 1935–1936 (Doppelwohnhaus)

Quellen/Literaturangaben:

- Archiv des Landkreises Leipzig in Grimma, B18454, B18497, B19902, B20361, B20458, B20480, B20738, B20752, B21711, B21712, Böhlen, BWG, Röthaer Fussweg, 1935.

Bauherr / Auftraggeber:

- Entwurf: Högg, Emil; Rötschke, Friedrich, Architekten, Dresden
- Ausführung: Heine, F. Herbert, Baumeister
- Bauherr: Bergmanns-Wohnstättengesellschaft Borna m.b.H.

BKM-Nummer: 30100266

Siedlung Böhlen am Röthaer Fußweg, Einfamilienwohnhaus Typ 90

Schlagwörter: Doppelhaus, Einfamilienhaus
Ort: Böhlen
Fachsicht(en): Denkmalpflege
Erfassungsmaßstab: Keine Angabe
Erfassungsmethoden: Übernahme aus externer Fachdatenbank
Koordinate WGS84: 51° 12 2,38 N: 12° 23 32,64 O / 51,20066°N: 12,3924°O
Koordinate UTM: 33.317.829,64 m: 5.675.371,29 m
Koordinate Gauss/Krüger: 4.527.532,00 m: 5.674.040,74 m

Empfohlene Zitierweise

Urheberrechtlicher Hinweis: Der hier präsentierte Inhalt steht unter der freien Lizenz CC BY-NC 4.0 (Namensnennung, nicht kommerziell). Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

Empfohlene Zitierweise: „Siedlung Böhlen am Röthaer Fußweg, Einfamilienwohnhaus Typ 90“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: https://www.kuladig.de/Objektansicht/BKM-30100266 (Abgerufen: 20. November 2026)

Copyright © **LVR**