

## Heizhaus der Siedlung Otto-Heinig-Straße

Schlagwörter: [Wärme kraftwerk](#), [Siedlungsteil](#)

Fachsicht(en): [Denkmalpflege](#)

Gemeinde(n): [Rötha](#)

Kreis(e): [Leipzig](#)

Bundesland: [Sachsen](#)



Ehemaliges Heizhaus der Otto-Heinig-Siedlung, heute kommunaler Bauhof, Blick nach Westen  
Fotograf/Urheber: Nils Schinker



Kartenhintergrund: © Terrestris.de 2026

Das ehemalige Heizhaus der Siedlung Otto-Heinig-Straße steht am südwestlichen Rand von Espenhain und wurde 1966 im Auftrag des VEB Kombinat Espenhain nach Entwürfen der eigenen Planungsabteilung errichtet. Das mit Kohle beheizte Heizhaus versorgte die Wohnblöcke und sozialen Einrichtungen der Siedlung mit Fernwärme. Der eingeschossige Bau mit flach geneigtem Satteldach verfügte ursprünglich über einen markanten Schornstein und großflächige Sprossenfenster. Um 2000 wurde Espenhain an die Fernwärmeversorgung des Kraftwerks Lippendorf angeschlossen und das Heizhaus zum kommunalen Bauhof umgenutzt sowie durch Anbauten ergänzt.

(Nils Schinker, Landesamt für Denkmalpflege Sachsen, 2022)

### Datierung:

- Erbauung 1966 (Heizwerk)

### Quellen/Literaturangaben:

- Kreisarchiv des Landkreises Leipzig in Grimma, B20921\_Espenhain\_Heizhaus\_1966.
- Sperling, Wolfgang: 700 Jahre Espenhain 1322-2022; Espenhain 2022, S. 212-213, 319-320.

## Bauherr / Auftraggeber:

- Bauherr: VEB Kombinat Espenhain
- Entwurf: VEB Kombinat Espenhain
- Ausführung: VE Wohnungsbaukombinat Leipzig

**BKM-Nummer:** 30100091

Heizhaus der Siedlung Otto-Heinig-Straße

**Schlagwörter:** Wärmekraftwerk, Siedlungsteil

**Ort:** Espenhain

**Fachsicht(en):** Denkmalpflege

**Erfassungsmaßstab:** Keine Angabe

**Erfassungsmethoden:** Übernahme aus externer Fachdatenbank

**Koordinate WGS84:** 51° 11 22,66 N: 12° 27 56,88 O / 51,18963°N: 12,4658°O

**Koordinate UTM:** 33.322.914,40 m: 5.673.965,09 m

**Koordinate Gauss/Krüger:** 4.532.669,99 m: 5.672.843,22 m

Empfohlene Zitierweise

**Urheberrechtlicher Hinweis:** Der hier präsentierte Inhalt steht unter der freien Lizenz CC BY-NC 4.0 (Namensnennung, nicht kommerziell). Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

**Empfohlene Zitierweise:** „Heizhaus der Siedlung Otto-Heinig-Straße“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: <https://www.kuladig.de/Objektansicht/BKM-30100091> (Abgerufen: 9. Juli 2026)

Copyright © LVR



Rheinland-Pfalz

