Umsiedlerhaus Tagebau Witznitz (Mehrfamilienhaus)

Schlagwörter: Mehrfamilienhaus
Fachsicht(en): Denkmalpflege
Gemeinde(n): Rötha
Kreis(e): Leipzig
Bundesland: Sachsen



Umsiedlerhaus an der Hugo-Joachim-Straße, Blick von Nordost
Fotograf/Urheber: Nils Schinker



Das zweigeschossige Zweifamilienwohnhaus mit hohem Satteldach wirkt neben der dörflichen Bebauung am Abzweig der Hugo-Joachim-Straße städtebaulich etwas exponiert angeordnet. Die Gemeinde Espenhain errichtete 1942 an Stelle eines baufälligen Vorgängerwohnhauses für zwei durch den Tagebau Witznitz zum Umzug gezwungene Familien dieses Wohnhaus. Den Entwurf fertigte der Leipziger Architekt Max Steinmüller an, der den Neubau mit zwei Vier-Raumwohnungen nach dem Reichswohnungstyp mit 79 qm Wohnfläche und Wirtschaftskeller, Bodenraum, Luftschutzraum sowie separatem Garagengebäude plante. Für die Materialbeschaffung zu Kriegszeiten wurde die Deutsche Erdöl-AG in Borna verpflichtet.
Die traditionalistisch-strenge Gestaltung des schlichten Putzbaus mit Klinkersockel wird durch den zur Straße orientierten außermittigen Eingang mit Klinkergewände und eine ursprüngliche Loggia an der Nordwestecke aufgelockert.

(Nils Schinker, Landesamt für Denkmalpflege Sachsen, 2022)

Datierung:

- Erbauung 1942 (Wohnhaus)

Quellen/Literaturangaben:

- Kreisarchiv des Landkreises Leipzig in Grimma, B22132_Espenhain_Whg_Umsiedlerhaus_Witznitz.

Bauherr / Auftraggeber:

- Bauherr: Gemeinde Espenhain
- Entwurf: Steinmüller, Max (Architekt, Leipzig, GND: 125946546)

BKM-Nummer: 30100084

Umsiedlerhaus Tagebau Witznitz (Mehrfamilienhaus)

Schlagwörter: Mehrfamilienhaus
Ort: Espenhain
Fachsicht(en): Denkmalpflege
Erfassungsmaßstab: Keine Angabe
Erfassungsmethoden: Übernahme aus externer Fachdatenbank
Koordinate WGS84: 51° 11 30,11 N: 12° 27 48,87 O / 51,1917°N: 12,46358°O
Koordinate UTM: 33.322.766,87 m: 5.674.200,41 m
Koordinate Gauss/Krüger: 4.532.512,98 m: 5.673.072,33 m

Empfohlene Zitierweise

Urheberrechtlicher Hinweis: Der hier präsentierte Inhalt steht unter der freien Lizenz CC BY-NC 4.0 (Namensnennung, nicht kommerziell). Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

Empfohlene Zitierweise: „Umsiedlerhaus Tagebau Witznitz (Mehrfamilienhaus)“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: https://www.kuladig.de/Objektansicht/BKM-30100084 (Abgerufen: 17. November 2026)

Copyright © **LVR**