

## Direktorenvilla der Grube Gewerkschaft Margaretha

Schlagwörter: [Direktorenvilla](#)

Fachsicht(en): Denkmalpflege

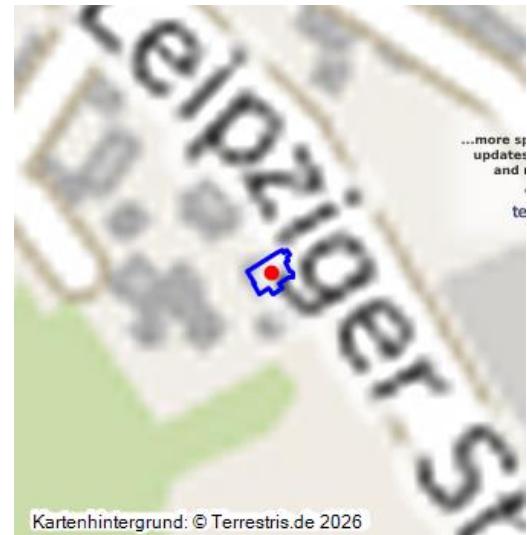
Gemeinde(n): Rötha

Kreis(e): Leipzig

Bundesland: Sachsen



Grube und Braunkohlenwerk Gewerkschaft Margaretha, Direktorenvilla, Ansicht von Süden  
Fotograf/Urheber: Josephine Dressler



Kartenhintergrund: © Terrestris.de 2026

Die am südlichen Ortseingang von Espenhain an der Leipziger Straße (B95) gelegene frühere Direktorenvilla ist mit den beiden Arbeiterwohnhäusern Leipziger Straße 25/26 und 28 eines der wenigen erhaltenen baulichen Zeugnisse des Braunkohlenwerkes der Gewerkschaft Margaretha in Espenhain. Die zweigeschossige traufständige Villa mit Satteldach, zweigeschossigem Eingangsanbau an der Südseite und Zwerchhaus mit eingeschossigem Runderker und Balkon an der Südostecke entstand mit dem Ausbau des Werkes 1907. Der verputzte Massivbau verfügte über ein aufmontiertes Zierfachwerk im Obergeschoss, dessen Spuren im schadhaften Putz noch erkennbar sind. Die in den Putz eingelassene Inschrift O.N. 1956 und Glück auf mit Schlegel und Eisen über dem Eingang lassen auf eine Fassadensanierung in den 1950er Jahren schließen.

(Nils Schinker, Landesamt für Denkmalpflege Sachsen, 2022)

### Datierung:

- Erbauung 1907 (Direktorenvilla)

### Quellen/Literaturangaben:

- Sperling, Wolfgang: 700 Jahre Espenhain 1322-2022; Espenhain 2022, S. 182-189, 317-318..
- Hönsch, Fritz: Die Aktiengesellschaft Sächsische Werke und ihr Generaldirektor Hermann Müller; In: Sächsische Heimatblätter 60 (2014), H. 1, S. 82-92.

- Hönsch, Fritz: Die Grube Margaretha in Espenhain und ihr Bergdirektor Hermann Eugen Müller; In: Heimatblätter 2014 (2014), H. 15, S. 50-72.
- Hönsch, Fritz: Heimatblätter Beiträge aus dem Altenburger und Bornaer Land: Die Grube Margaretha in Espenhain und ihr Bergdirektor Hermann Eugen Müller; 15 (2014).
- Hönsch, Fritz: Hermann Eugen Müller - ein kaum bekannter Wegbereiter der staatlichen Braunkohlen- und Energiewirtschaft; In: Sächsische Heimatblätter 59 (2013), H. 4, S. 352-356.
- Kreisarchiv des Landkreises Leipzig in Grimma, B20551\_Espenhain\_Gewerkschaft\_Margaretha.
- Kreisarchiv des Landkreises Leipzig in Grimma, B20562\_Espenhain\_Gewerkschaft\_Margaretha.
- Kreisarchiv des Landkreises Leipzig in Grimma, B20563\_Espenhain\_Gewerkschaft\_Margaretha.
- Kreisarchiv des Landkreises Leipzig in Grimma, B20577\_Espenhain\_Gewerkschaft\_Margaretha.
- Kreisarchiv des Landkreises Leipzig in Grimma, B20581\_Espenhain\_Gewerkschaft\_Margaretha.
- Kreisarchiv des Landkreises Leipzig in Grimma, B20582\_Espenhain\_Gewerkschaft\_Margaretha.
- Kreisarchiv des Landkreises Leipzig in Grimma, B20587\_Espenhain\_Gewerkschaft\_Margaretha.
- Kreisarchiv des Landkreises Leipzig in Grimma, B22131\_Espenhain\_Gewerkschaft\_Margaretha.

#### Bauherr / Auftraggeber:

- Bauherr: Neumann, Alfred, Gewerkschaft Margaretha

**BKM-Nummer:** 30100053

Direktorenvilla der Grube Gewerkschaft Margaretha

**Schlagwörter:** Direktorenvilla

**Ort:** Espenhain

**Fachsicht(en):** Denkmalpflege

**Erfassungsmaßstab:** Keine Angabe

**Erfassungsmethoden:** Übernahme aus externer Fachdatenbank

**Koordinate WGS84:** 51° 11' 13,99 N: 12° 28' 39,85 O / 51,18722°N: 12,47774°O

**Koordinate UTM:** 33.323.739,10 m: 5.673.668,52 m

**Koordinate Gauss/Krüger:** 4.533.506,13 m: 5.672.580,54 m

Empfohlene Zitierweise

**Urheberrechtlicher Hinweis:** Der hier präsentierte Inhalt steht unter der freien Lizenz CC BY-NC 4.0 (Namensnennung, nicht kommerziell). Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

**Empfohlene Zitierweise:** „Direktorenvilla der Grube Gewerkschaft Margaretha“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: <https://www.kuladig.de/Objektansicht/BKM-30100053> (Abgerufen: 25. Februar 2026)

Copyright © LVR



RheinlandPfalz

