# Reihenhausbebauung Typ E3b Kurt-Schönfelder-Straße

Schlagwörter: Siedlungsteil, Reihenhaus
Fachsicht(en): Denkmalpflege
Gemeinde(n): Kitzscher
Kreis(e): Leipzig
Bundesland: Sachsen



Bergarbeitersiedlung Kitzscher, Reihenhauszeile an der Kurt-Schönfelder-Straße, Blick nach Westen
Fotograf/Urheber: Nils Schinker




Die traufständige Reihenhausbebauung entlang der Nordseite der Kurt-Schönfelder-Straße entstand 1942 am Ende der ersten Bauphase der Bergarbeitersiedlung Kitzscher für die Angestellten des kriegswichtigen Werkes Espenhain. Die städtebauliche Planung geht auf den Dresdner Hochschulprofessor Adolf Muesmann zurück, der den bereits am Schwarzholzweg verwendeten zweigeschossigen Einfamilienhaustyp E3 hier als Variante E3b mit etwa 75 qm Wohnfläche leicht vereinfachte. Die für die Gemeinnützige Bau- und Grundstücksgesellschaft Dresden von der Landessiedlungsgesellschaft Sachsen errichteten Einfamilienhäuser wurden in einer Fünfzehnergruppe zusammengefasst. Die traditionalistische Gestaltung der schlichten Baukörper mit Satteldach, knappem Dachüberstand und Satteldachgauben zeichnet sich aus durch regelmäßig gegliederte Fassaden mit ursprünglich rustikalem Kellenzugputz über flächenbündigem Ziegelsockel, annähernd quadratischen Sprossenfenstern mit Fensterläden sowie horizontal verbretterter Hauseingangstür. Alle Wohnhäuser verfügen über einen schmalen Vorgarten und einen rückseitigen, über Kommunwege erschlossenen Hausgarten.

(Nils Schinker, Landesamt für Denkmalpflege Sachsen, 2021)

**Datierung:**

- Erbauung 1942 (Siedlungsteil)

**Quellen/Literaturangaben:**


- Kitzscher: 750 Jahre Kitzscher: 1251 - 2001 / [Hrsg.: Stadtverwaltung Kitzscher]. Altenburg 2001.

- Nabert, Thomas/Pro Leipzig e.V (Hg.): Im Pleiße- und Göselland: zwischen Markkleeberg, Rötha und Kitzscher. Leipzig 1999.
- Bauaktenarchiv Kitzscher, Bauakte 135, Oststr.


**Bauherr / Auftraggeber:**

- Bauherr: Gemeinnützige Bau- und Grundstücksgesellschaft mbH Dresden
- Entwurf: Muesmann, Adolf (Architekt, Prof, Dresden, GND: 129169374)
- Ausführung: Landessiedlungsgesellschaft Sachsen GmbH, Zweigstelle Leipzig

**BKM-Nummer:** 30100046

Reihenhausbebauung Typ E3b Kurt-Schönfelder-Straße

**Schlagwörter:** Siedlungsteil, Reihenhaus
**Ort:** Kitzscher
**Fachsicht(en):** Denkmalpflege
**Erfassungsmaßstab:** Keine Angabe
**Erfassungsmethoden:** Übernahme aus externer Fachdatenbank
**Koordinate WGS84:** 51° 09 48,96 N: 12° 33 20,19 O / 51,1636°N: 12,55561°O
**Koordinate UTM:** 33.329.092,93 m: 5.670.858,49 m
**Koordinate Gauss/Krüger:** 4.538.970,42 m: 5.669.991,15 m

Empfohlene Zitierweise

**Urheberrechtlicher Hinweis:** Der hier präsentierte Inhalt steht unter der freien Lizenz CC BY-NC 4.0 (Namensnennung, nicht kommerziell). Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

**Empfohlene Zitierweise:** „Reihenhausbebauung Typ E3b Kurt-Schönfelder-Straße“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: https://www.kuladig.de/Objektansicht/BKM-30100046 (Abgerufen: 8. November 2026)

Copyright © **LVR**