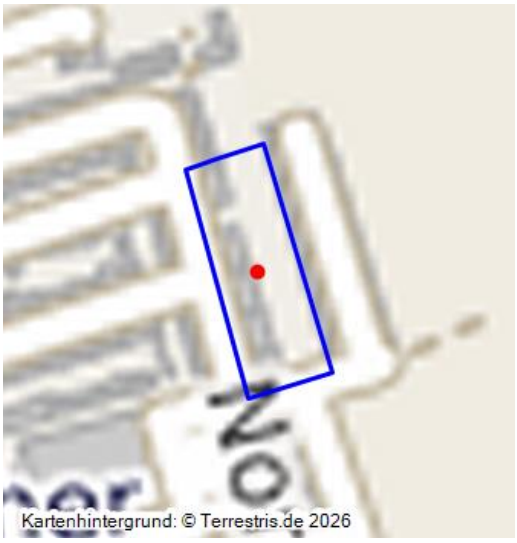
Vierfamilienwohnhäuser Nordstraße

Schlagwörter: Siedlungsteil, Mehrfamilienhaus
Fachsicht(en): Denkmalpflege
Gemeinde(n): Kitzscher
Kreis(e): Leipzig
Bundesland: Sachsen



Bergarbeitersiedlung Kitzscher, Mehrfamilienhauszeilen an der Nordstraße, Blick nach Südost
Fotograf/Urheber: Nils Schinker



Die schlichte Hauszeile entlang der Nordstraße entstand 1942 in der ersten Bauphase der Bergarbeitersiedlung Kitzscher für die Angestellten des kriegswichtigen Werkes Espenhain. Die städtebauliche Planung geht auf den Dresdner Hochschulprofessor Adolf Muesmann zurück, den Entwurf des hier verwendeten zweigeschossigen Vierfamilienwohnhaustyps lieferte vermutlich Curt Schiemichen. Die von der Bergmanns-Wohnstätten-Gesellschaft mbH Borna errichtete Wohnbebauung wurde mit einem einzelnen, nach dem Krieg mit Reihenhäusern erweiterten Vierfamilienwohnhaus und einer Hauszeile aus vier Mehrfamilienwohnhäusern ausgeführt. Die ursprüngliche städtebauliche Planung sah an dieser Stelle eine längere, straßenbegleitende Bebauung vor, deren erhaltene Lücke einen Zugang in einen dahinter vorgesehenen Innenhof darstellt. Die traditionalistische Gestaltung der schlichten Baukörper mit ausgebautem Satteldach, knappem Dachüberstand und Satteldachgauben zeichnet sich aus durch regelmäßig gegliederte Putzfassaden mit annähernd quadratischen Fenstern mit liegender Sprosse sowie schlichter Hauseingangstür. Durch Sanierung und Modernisierung sind einige Gestaltungsdetails verschwunden.

(Nils Schinker, Landesamt für Denkmalpflege Sachsen, 2021)

Datierung:

- Erbauung 1942 (Mehrfamilienhäuser)

Quellen/Literaturangaben:

- Kitzscher: 750 Jahre Kitzscher: 1251 - 2001 / [Hrsg.: Stadtverwaltung Kitzscher]. Altenburg 2001.

- Nabert, Thomas/Pro Leipzig e.V (Hg.): Im Pleiße- und Göselland: zwischen Markkleeberg, Rötha und Kitzscher. Leipzig 1999.

Bauherr / Auftraggeber:

- Bauherr: Bergmanns-Wohnstätten-Gesellschaft mbH Borna
- Entwurf: Schiemichen, Curt (Architekt, Leipzig)

BKM-Nummer: 30100020

Vierfamilienwohnhäuser Nordstraße

Schlagwörter: Siedlungsteil, Mehrfamilienhaus
Ort: Kitzscher
Fachsicht(en): Denkmalpflege
Erfassungsmaßstab: Keine Angabe
Erfassungsmethoden: Übernahme aus externer Fachdatenbank
Koordinate WGS84: 51° 09 55,8 N: 12° 33 23,36 O / 51,1655°N: 12,55649°O
Koordinate UTM: 33.329.161,44 m: 5.671.067,68 m
Koordinate Gauss/Krüger: 4.539.030,34 m: 5.670.202,98 m

Empfohlene Zitierweise

Urheberrechtlicher Hinweis: Der hier präsentierte Inhalt steht unter der freien Lizenz CC BY-NC 4.0 (Namensnennung, nicht kommerziell). Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

Empfohlene Zitierweise: „Vierfamilienwohnhäuser Nordstraße“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: https://www.kuladig.de/Objektansicht/BKM-30100020 (Abgerufen: 18. November 2026)

Copyright © **LVR**