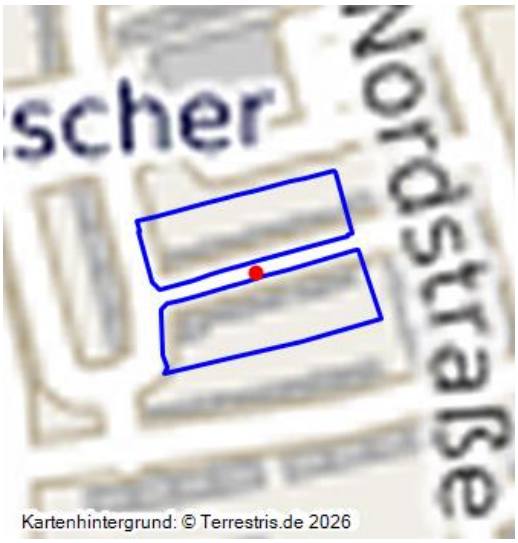
Reihenhausbebauung Typ E2e Oststraße

Schlagwörter: Siedlungsteil, Reihenhaus
Fachsicht(en): Denkmalpflege
Gemeinde(n): Kitzscher
Kreis(e): Leipzig
Bundesland: Sachsen

Bergarbeitersiedlung Kitzscher, Reihenhauszeile an der Oststraße, Blick nach Südost
Fotograf/Urheber: Nils Schinker



Die traufständige Reihenhausbebauung in der Oststraße entstand 1942 am Ende der ersten Bauphase der Bergarbeitersiedlung Kitzscher für die Angestellten des kriegswichtigen Werkes Espenhain. Die städtebauliche Planung geht auf den Dresdner Hochschulprofessor Adolf Muesmann zurück, der auch den Entwurf des hier verwendeten eingeschossigen Einfamilienhaustyps E2d mit 80 qm Wohnfläche für die Mittelhausvariante und 82 qm Wohnfläche für die Eckhausvariante lieferte. Die für die Gemeinnützige Bau- und Grundstücksgesellschaft Dresden von der Landessiedlungsgesellschaft Sachsen errichteten Einfamilienhäuser wurden in jeweils in eine Dreier-, Siebener-, und Elfergruppe stadträumlich wirksam zusammengefasst. Die traditionalistische Gestaltung der schlichten Baukörper mit ausgebautem Satteldach, knappem Dachüberstand und Satteldachgauben zeichnet sich aus durch regelmäßig gegliederte Fassaden mit ursprünglich rustikalem Kellenzugputz über flächenbündigem Ziegelsockel, annähernd quadratischen Sprossenfenstern mit Fensterläden sowie horizontal verbretterter Hauseingangstür mit schmalem, viergeteiltem Oberlicht mit Segmentbogenabschluss. Alle Wohnhäuser verfügen über einen schmalen Vorgarten und einen rückseitigen, über Kommunwege erschlossenen Hausgarten. Durch Sanierung und Modernisierung sind einige charakteristische Gestaltungsdetails verschwunden.

(Nils Schinker, Landesamt für Denkmalpflege Sachsen, 2021)

Datierung:

- Erbauung 1942 (Reihenhäuser)

Quellen/Literaturangaben:

- Kitzscher: 750 Jahre Kitzscher: 1251 - 2001 / [Hrsg.: Stadtverwaltung Kitzscher]. Altenburg 2001.
- Nabert, Thomas/Pro Leipzig e.V (Hg.): Im Pleiße- und Göselland: zwischen Markkleeberg, Rötha und Kitzscher. Leipzig 1999.
- Bauaktenarchiv Kitzscher, Bauakte 135, Oststr.

Bauherr / Auftraggeber:

- Bauherr: Gemeinnützige Bau- und Grundstücksgesellschaft mbH Dresden
- Entwurf: Muesmann, Adolf (Architekt, Prof., Dresden, GND: 129169374)
- Ausführung: Landessiedlungsgesellschaft Sachsen GmbH, Zweigstelle Leipzig

BKM-Nummer: 30100019

Reihenhausbebauung Typ E2e Oststraße

Schlagwörter: Siedlungsteil, Reihenhaus
Ort: Kitzscher
Fachsicht(en): Denkmalpflege
Erfassungsmaßstab: Keine Angabe
Erfassungsmethoden: Übernahme aus externer Fachdatenbank
Koordinate WGS84: 51° 09 50,49 N: 12° 33 19,97 O / 51,16403°N: 12,55555°O
Koordinate UTM: 33.329.090,31 m: 5.670.906,12 m
Koordinate Gauss/Krüger: 4.538.965,86 m: 5.670.038,64 m

Empfohlene Zitierweise

Urheberrechtlicher Hinweis: Der hier präsentierte Inhalt steht unter der freien Lizenz CC BY-NC 4.0 (Namensnennung, nicht kommerziell). Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

Empfohlene Zitierweise: „Reihenhausbebauung Typ E2e Oststraße“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: https://www.kuladig.de/Objektansicht/BKM-30100019 (Abgerufen: 13. September 2026)

Copyright © **LVR**