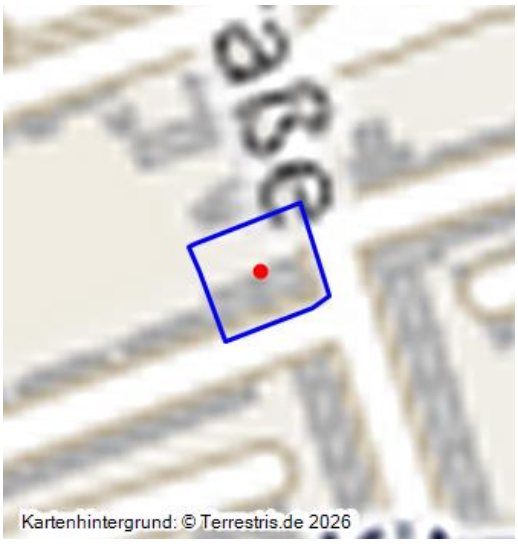
Mehrfamilienhausbebauung Typ MS48 Karl-Liebknecht-Straße

Schlagwörter: Siedlungsteil, Mehrfamilienhaus
Fachsicht(en): Denkmalpflege
Gemeinde(n): Kitzscher
Kreis(e): Leipzig
Bundesland: Sachsen



Bergarbeitersiedlung Kitzscher, Mehrfamilienwohnhaus an der Karl-Liebknecht-Straße, Blick von Südwest
Fotograf/Urheber: Nils Schinker



Die schlichte Hauszeile am Eingang der Karl-Liebknecht-Straße von der Trageser Straße entstand 1942 in der ersten Bauphase der Bergarbeitersiedlung Kitzscher für die Angestellten des kriegswichtigen Werkes Espenhain. Die städtebauliche Planung geht auf den Dresdner Hochschulprofessor Adolf Muesmann zurück, der auch den Entwurf des hier verwendeten zweigeschossigen Mehrfamilienwohnhaustyps MS48 (Zweispänner mit vier Wohnungen à 48 qm Wohnfläche) und des Sondertyps S17 (Zweispänner mit zwei Wohnungen à 48 qm und zwei mit 55 qm Wohnfläche) anfertigte. Bauherr war die Gemeinnützige Bau- und Grundstücksgesellschaft m.b.H. in Dresden, die Bauleitung übernahm die Leipziger Zweigstelle der Landessiedlungsgesellschaft Sachsen. Die traditionalistische Gestaltung der schlichten Baukörper mit Satteldach, knappem Dachüberstand und kleinen Satteldachgauben zeichnet sich aus durch eine strenge Fassadengliederung mit Eingangsachse mit Rundfenster im Treppenhaus, ursprünglich rustikalem Kellenzugputz über flächenbündigem Hartbrandziegelsockel, annähernd quadratischen Sprossenfenstern oder hochrechteckigen Fenstern mit liegender Sprosse und Fensterläden. Ein geschossübergreifendes Zwerchhaus zur Gartenseite betont die Sonderstellung am Eingang in die Karl-Liebknecht-Straße.

(Nils Schinker, Landesamt für Denkmalpflege Sachsen, 2021)

Datierung:

- Erbauung 1942 (Mehrfamilienhaus)

Quellen/Literaturangaben:

- Kitzscher: 750 Jahre Kitzscher: 1251 - 2001 / [Hrsg.: Stadtverwaltung Kitzscher]. Altenburg 2001.

- Nabert, Thomas/Pro Leipzig e.V (Hg.): Im Pleiße- und Göselland: zwischen Markkleeberg, Rötha und Kitzscher. Leipzig 1999.
- Bauaktenarchiv Kitzscher, Bauakte 132, Karl-Liebknecht-Str. 66-68.

Bauherr / Auftraggeber:

- Bauherr: Gemeinnützige Bau- und Grundstücksgesellschaft mbH Dresden
- Entwurf: Muesmann, Adolf (Architekt, Prof., Dresden, GND: 129169374)
- Ausführung: Landessiedlungsgesellschaft Sachsen GmbH, Zweigstelle Leipzig

BKM-Nummer: 30100011

Mehrfamilienhausbebauung Typ MS48 Karl-Liebknecht-Straße

Schlagwörter: Siedlungsteil, Mehrfamilienhaus
Ort: Kitzscher
Fachsicht(en): Denkmalpflege
Erfassungsmaßstab: Keine Angabe
Erfassungsmethoden: Übernahme aus externer Fachdatenbank
Koordinate WGS84: 51° 09 56,13 N: 12° 33 10,11 O / 51,16559°N: 12,55281°O
Koordinate UTM: 33.328.904,50 m: 5.671.086,45 m
Koordinate Gauss/Krüger: 4.538.772,83 m: 5.670.211,25 m

Empfohlene Zitierweise

Urheberrechtlicher Hinweis: Der hier präsentierte Inhalt steht unter der freien Lizenz CC BY-NC 4.0 (Namensnennung, nicht kommerziell). Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

Empfohlene Zitierweise: „Mehrfamilienhausbebauung Typ MS48 Karl-Liebknecht-Straße“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: https://www.kuladig.de/Objektansicht/BKM-30100011 (Abgerufen: 18. November 2026)

Copyright © **LVR**