Reihenhausbebauung Typ E2 (Lehrerwohnhaus) Karl-Liebknecht-Straße

Schlagwörter: Siedlungsteil, Lehrerwohnhaus, Reihenhaus
Fachsicht(en): Denkmalpflege
Gemeinde(n): Kitzscher
Kreis(e): Leipzig
Bundesland: Sachsen



Bergarbeitersiedlung Kitzscher, Reihenhauszeile und Mehrfamilienhaus an der Karl-Liebknecht-Straße, Blick von Südost
Fotograf/Urheber: Nils Schinker



Die traufständige Reihenhausbebauung entlang des abgeknickten Straßenverlaufs der Karl-Liebknecht-Straße entstand 1941/42 in der ersten Bauphase der Bergarbeitersiedlung Kitzscher für die Angestellten des kriegswichtigen Werkes Espenhain. Die städtebauliche Planung geht auf den Dresdner Hochschulprofessor Adolf Muesmann zurück, der auch den Entwurf des hier verwendeten eingeschossigen Einfamilienhaustyps E2 in verschiedenen Varianten (E2b »Knickhaus«, E2d) mit 71 qm Wohnfläche und mit größeren Sondertypen (Eckhaustyp S12 mit 71 qm, S15 mit 73 qm, S 16 und S20 mit 118 qm sowie Mittelhaustyp S14 mit 145 qm Wohnfläche) lieferte. Die für die Gemeinnützige Bau- und Grundstücksgesellschaft Dresden von der Landessiedlungsgesellschaft Sachsen errichteten Einfamilienhäuser wurden in drei Fünfer- und jeweils einer Neuner-, Zwölfer- und Fünfzehnergruppe zusammengefasst. Einen Sonderfall bildet die Hausgruppe am Ortseingang, bei der Muesmann aus städtebaulichen Gründen die winkelförmig angeordneten Reihenhäuser mit einem zweigeschossigen Mehrfamilienhaus (Typ S13) mit Laden giebelständig zur August-Bebel-Straße abschließt. Unter Verwendung von Sondertypen an Enden der Häuserreihen und im abgeknickten Straßenverlauf wird der ansonsten gleichmäßige Rhythmus der Ansichten durch topographiebedingte Höhenversprünge, zweigeschossige Zwerchhäuser (Nr. 16) und abwechselnder Anordnung der Fenster- und Türöffnungen etwas variiert. Durch das nach Nordwesten abfallende Gelände verfügt die Bebauung der Zwölfergruppe über ein Gartengeschoss. Die traditionalistische Gestaltung der schlichten Baukörper mit ausgebautem Satteldach, knappem Dachüberstand und Satteldachgauben zeichnet sich aus durch regelmäßig gegliederte Fassaden mit ursprünglich rustikalem Kellenzugputz über flächenbündigem Ziegelsockel, annähernd quadratische Sprossenfenster mit Fensterläden sowie pfeilförmig verbretterter Hauseingangstür mit schmalem, viergeteiltem Oberlicht oberhalb der Türleibung. Charakteristisch für den auf der nordwestlichen Straßenseite überwiegend verwendeten Haustyp E2d ist das neben dem Eingang zur Belichtung der innenliegenden Treppe doppelt übereinander angebrachte kleine Fenster. Alle Wohnhäuser verfügen über einen schmalen Vorgarten und einen rückseitigen Hausgarten mit ursprünglich im Gartengeschoss integrierten Geräteraum oder paarweise an den Kommunwegen angeordneten Gartenschuppen.

(Nils Schinker, Landesamt für Denkmalpflege Sachsen, 2021)

Datierung:

- Erbauung 1942 (Siedlungsteil)

Quellen/Literaturangaben:

- Kitzscher: 750 Jahre Kitzscher: 1251 - 2001 / [Hrsg.: Stadtverwaltung Kitzscher]. Altenburg 2001.
- Nabert, Thomas/Pro Leipzig e.V (Hg.): Im Pleiße- und Göselland: zwischen Markkleeberg, Rötha und Kitzscher. Leipzig 1999.
- Bauaktenarchiv Kitzscher, Bauakte 124, Karl-Liebknecht-Str. 1-17.
- Bauaktenarchiv Kitzscher, Bauakte 125, Karl-Liebknecht-Str. 1-17.
- Bauaktenarchiv Kitzscher, Bauakte 127, Karl-Liebknecht-Str. 1-10.
- Bauaktenarchiv Kitzscher, Bauakte 128, Karl-Liebknecht-Str. 12-34.
- Bauaktenarchiv Kitzscher, Bauakte 129, Karl-Liebknecht-Str. 36-44.

Bauherr / Auftraggeber:

- Bauherr: Gemeinnützige Bau- und Grundstücksgesellschaft mbH Dresden
- Entwurf: Muesmann, Adolf (Architekt, Prof., Dresden, GND: 129169374)
- Ausführung: Landessiedlungsgesellschaft Sachsen GmbH, Zweigstelle Leipzig (Bauleitung); Baumeister Robert Jahr, Fuchshain Bez. Leipzig und Baumeister Paul Uhlig Röhrsdorf Bez. Chemnitz (Ausführung)

BKM-Nummer: 30100007

Reihenhausbebauung Typ E2 (Lehrerwohnhaus) Karl-Liebknecht-Straße

Schlagwörter: Siedlungsteil, Lehrerwohnhaus, Reihenhaus
Ort: Kitzscher
Fachsicht(en): Denkmalpflege
Erfassungsmaßstab: Keine Angabe
Erfassungsmethoden: Übernahme aus externer Fachdatenbank
Koordinate WGS84: 51° 09 54,05 N: 12° 33 3,45 O / 51,16501°N: 12,55096°O
Koordinate UTM: 33.328.773,18 m: 5.671.026,73 m
Koordinate Gauss/Krüger: 4.538.644,05 m: 5.670.146,22 m

Empfohlene Zitierweise

Urheberrechtlicher Hinweis: Der hier präsentierte Inhalt steht unter der freien Lizenz CC BY-NC 4.0 (Namensnennung, nicht kommerziell). Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

Empfohlene Zitierweise: „Reihenhausbebauung Typ E2 (Lehrerwohnhaus) Karl-Liebknecht-Straße“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: https://www.kuladig.de/Objektansicht/BKM-30100007 (Abgerufen: 15. November 2026)

Copyright © **LVR**

LVR Qualität für Menschen
HESSEN
SH Schleswig-Holstein Der echte Norden
RheinlandPfalz
Rheinischer Verein Für Denkmalpflege und Landschaftsschutz