

## Beamtenwohnhäuser Steigerstraße

Schlagwörter: Siedlungsteil, Beamtenwohnhaus, Doppelhaus, Reihenhaushaus

Fachsicht(en): Denkmalpflege

Gemeinde(n): Kitzscher

Kreis(e): Leipzig

Bundesland: Sachsen



Bergarbeitersiedlung Kitzscher, Doppelwohnhäuser (Beamtenwohnhäuser) an der Steigerstraße, Blick nach Nordwest  
Fotograf/Urheber: Nils Schinker



Kartenhintergrund: © Terrestris.de 2026

Die straßenbegleitende, traufständige Doppelhausbebauung mit verbindenden eingeschossigen Doppelgaragen in Nord-Südausrichtung entstand 1941/42 zu Beginn der ersten Bauphase der Bergarbeitersiedlung Kitzscher für die höheren Angestellten des Werkes Espenhain. Die städtebauliche Planung geht auf den Dresdner Hochschulprofessor Adolf Muesmann zurück. Der Entwurf des hier verwendeten zweigeschossigen Einfamilienhaustyps, der als Doppelhaus mit Walmdach und verbindendem Garagenbau die Nordseite der Steigerstraße fasst, trägt das Signum von Curt Schiemichen. Die traditionalistische Gestaltung der schlichten Baukörper mit Walmdach und kleinen Walmgauen zeichnet sich aus durch regelmäßig gegliederte Fassaden mit ursprünglich rustikalem Kellenzugputz über flächenbündigem Ziegelsockel, annähernd quadratischen Sprossenfenstern mit Fensterläden sowie Rahmenfüllungstür in hervortretender Türleibung mit Segmentbogenabschluss. Die in der Bauflicht angeordneten Doppelgaragen verfügen ebenfalls über segmentbogenförmige Tore, die mittige Tordurchfahrt zwischen Hausnummer 4 und 6 wurde nachträglich verschlossen.

Die auf der südlichen Straßenseite errichtete zweigeschossige Reihenhauseszeile mit giebelseitigen Kopfbau eines Mehrfamilienhauses am Knappenweg ist vom Grundriss und in der Fassadengliederung sehr ähnlich, allerdings in der Gestaltung beispielsweise der Hauseingangstür mit flachen Sturz der Türleibung schlichter.

(Nils Schinker, Landesamt für Denkmalpflege Sachsen, 2021)

### Datierung:

- Erbauung 1941 (Siedlungsteil)

### Quellen/Literaturangaben:

- Kitzscher: 750 Jahre Kitzscher: 1251 - 2001 / [Hrsg.: Stadtverwaltung Kitzscher]. Altenburg 2001.
- Nabert, Thomas/Pro Leipzig e.V (Hg.): Im Pleiße- und Göselland: zwischen Markkleeberg, Rötha und Kitzscher. Leipzig 1999.
- Bauaktenarchiv Kitzscher, Bauakte 160, Barabaraweg, Häuerweg, Steigerstr.

#### Bauherr / Auftraggeber:

- Bauherr: Bergmanns-Wohnstättengesellschaft Borna
- Entwurf: Schiemichen, Curt (Architekt, Leipzig)
- Ausführung: Landessiedlungsgesellschaft Sachsen GmbH, Zweigstelle Leipzig

**BKM-Nummer:** 30100003

Beamtenwohnhäuser Steigerstraße

**Schlagwörter:** Siedlungsteil, Beamtenwohnhaus, Doppelhaus, Reihnhaus

**Ort:** Kitzscher

**Fachsicht(en):** Denkmalpflege

**Erfassungsmaßstab:** Keine Angabe

**Erfassungsmethoden:** Übernahme aus externer Fachdatenbank

**Koordinate WGS84:** 51° 09 48,47 N: 12° 33 6,41 O / 51,16346°N: 12,55178°O

**Koordinate UTM:** 33.328.824,78 m: 5.670.852,42 m

**Koordinate Gauss/Krüger:** 4.538.702,72 m: 5.669.974,15 m

Empfohlene Zitierweise

**Urheberrechtlicher Hinweis:** Der hier präsentierte Inhalt steht unter der freien Lizenz CC BY-NC 4.0 (Namensnennung, nicht kommerziell). Die angezeigten Medien unterliegen möglicherweise zusätzlichen urheberrechtlichen Bedingungen, die an diesen ausgewiesen sind.

**Empfohlene Zitierweise:** „Beamtenwohnhäuser Steigerstraße“. In: KuLaDig, Kultur.Landschaft.Digital. URL: <https://www.kuladig.de/Objektansicht/BKM-30100003> (Abgerufen: 26. Juni 2026)

Copyright © LVR



Rheinland-Pfalz

